

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.174	100,00	84.189.896,79	100,00	98	100,00	1.750.233,30	100,00	3.157	100,00	82.439.663,49	100,00	0,454%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,03	1.586,82	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	1.586,82	0,00	0,755%	0,750	0,750	0,750
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	58	1,83	1.015.476,67	1,21	0	0,00	0,00	0,00	58	1,84	1.015.476,67	1,23	0,597%	0,795	0,500	1,650
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.113	98,08	83.115.059,46	98,72	97	98,98	1.739.295,62	99,38	3.096	98,07	81.375.763,84	98,71	0,452%	0,828	0,500	4,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	2	0,06	57.773,84	0,07	1	1,02	10.937,68	0,62	2	0,06	46.836,16	0,06	1,528%	0,036	0,000	0,250
Total :	3.174	100,00	84.189.896,79	100,00	98	100,00	1.750.233,30	100,00	3.157	100,00	82.439.663,49	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,454%			
Media Simple / <i>Average</i> :			26.524,86				17.859,52				26.113,29		0,478%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			52,90				109,09				52,90		0,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			283.221,38				163.701,35				215.267,80		3,665%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*
 Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*