

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / *Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Tipos de Interés <i>Interest Rate Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				% Tipo de Interés <i>% Interest Rate</i>			
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.	
3,500	3,999	2	0,02	84.924,48	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	84.924,48	0,01	3,744	3,500	3,935
4,000	4,499	7	0,08	441.228,14	0,07	0	0,00	0,00	0,00	7	0,08	441.228,14	0,07	4,126	4,000	4,250
4,500	4,999	206	2,26	19.120.437,38	3,15	10	1,32	7.725,12	1,54	205	2,25	19.112.712,26	3,15	4,928	4,500	4,999
5,000	5,499	2.367	26,01	185.804.268,61	30,57	135	17,88	85.913,85	17,16	2.367	26,02	185.718.354,76	30,59	5,290	5,000	5,499
5,500	5,999	3.276	36,00	227.417.759,07	37,42	259	34,30	169.682,87	33,89	3.275	36,00	227.248.076,20	37,43	5,750	5,500	5,998
6,000	6,499	2.606	28,64	153.682.126,78	25,29	264	34,97	177.772,79	35,51	2.606	28,64	153.504.353,99	25,28	6,183	6,000	6,498
6,500	6,999	557	6,12	19.376.395,28	3,19	76	10,07	46.006,37	9,19	557	6,12	19.330.388,91	3,18	6,587	6,500	6,998
7,000	7,499	71	0,78	1.663.798,26	0,27	9	1,19	13.264,48	2,65	71	0,78	1.650.533,78	0,27	7,129	7,000	7,393
7,500	7,999	8	0,09	114.757,32	0,02	2	0,26	300,53	0,06	8	0,09	114.456,79	0,02	7,529	7,500	7,634
Total :		9.100	100,00	607.705.695,32	100,00	755	100,00	500.666,01	100,00	9.098	100,00	607.205.029,31	100,00			
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														5,722		
Media Simple / <i>Average</i> :				66.780,85				663,13				66.740,50		5,798		
Mínimo / <i>Minimum</i> :				43,13				2,75				43,13		3,500		
Máximo / <i>Maximum</i> :				460.206,08				10.919,75				460.206,08		7,634		