

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate			
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.	
1,500	1,999	380	4,43	30.554.567,38	5,58	22	1,88	12.953,31	1,14	380	4,43	30.541.614,07	5,59	1,906	1,731	1,993
2,000	2,499	2.898	33,75	198.738.432,92	36,27	329	28,12	330.127,07	29,18	2.897	33,81	198.408.305,85	36,28	2,220	2,000	2,496
2,500	2,999	2.692	31,35	164.098.120,09	29,95	366	31,28	364.122,30	32,18	2.687	31,36	163.733.997,79	29,94	2,692	2,500	2,994
3,000	3,499	1.055	12,29	60.635.252,34	11,07	194	16,58	217.524,11	19,23	1.054	12,30	60.417.728,23	11,05	3,225	3,000	3,472
3,500	3,999	430	5,01	22.152.027,37	4,04	68	5,81	40.908,72	3,62	428	4,99	22.111.118,65	4,04	3,674	3,500	3,952
4,000	4,499	513	5,97	34.979.924,70	6,38	79	6,75	54.730,73	4,84	513	5,99	34.925.193,97	6,39	4,245	4,000	4,455
4,500	4,999	190	2,21	10.810.078,72	1,97	40	3,42	37.450,59	3,31	189	2,21	10.772.628,13	1,97	4,779	4,500	4,955
5,000	5,499	342	3,98	22.934.908,42	4,19	48	4,10	56.369,12	4,98	339	3,96	22.878.539,30	4,18	5,174	5,000	5,455
5,500	5,999	59	0,69	2.561.553,81	0,47	14	1,20	12.506,42	1,11	57	0,67	2.549.047,39	0,47	5,614	5,500	5,952
6,000	6,499	19	0,22	385.946,63	0,07	6	0,51	1.785,05	0,16	18	0,21	384.161,58	0,07	6,152	6,000	6,350
6,500	6,999	6	0,07	77.647,49	0,01	2	0,17	1.384,34	0,12	4	0,05	76.263,15	0,01	6,673	6,500	6,884
7,000	7,499	3	0,03	23.785,38	0,00	2	0,17	1.481,59	0,13	3	0,04	22.303,79	0,00	7,107	7,000	7,277
Total :		8.587	100,00	547.952.245,25	100,00	1.170	100,00	1.131.343,35	100,00	8.569	100,00	546.820.901,90	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														2,837		
Media Simple / Average :				63.811,84				966,96				63.813,85		2,883		
Mínimo / Minimum :				17,40				0,02				17,40		1,731		
Máximo / Maximum :				448.037,79				23.475,88				448.037,79		7,277		