

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2015	2	0,04	9.488,61	0,01	2	1,10	9.488,61	0,42	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,07	136.312,84	0,08	3	1,65	136.312,84	6,04	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2017	2	0,04	2.984,87	0,00	2	1,10	2.984,87	0,13	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	57	1,27	249.221,41	0,15	13	7,14	225.642,74	10,00	48	1,08	23.578,67	0,01	0,703%	1,086
2019	291	6,51	1.304.108,13	0,80	9	4,95	286.996,87	12,72	291	6,53	1.017.111,26	0,63	0,700%	9,250
2020	171	3,82	1.634.664,41	1,00	7	3,85	201.374,58	8,92	171	3,84	1.433.289,83	0,89	0,665%	19,050
2021	141	3,15	1.802.134,05	1,10	2	1,10	2.872,08	0,13	141	3,16	1.799.261,97	1,11	0,666%	32,822
2022	216	4,83	3.491.616,50	2,13	6	3,30	12.977,43	0,57	216	4,85	3.478.639,07	2,15	0,650%	44,120
2023	571	12,77	11.591.136,02	7,07	13	7,14	159.145,01	7,05	571	12,82	11.431.991,01	7,07	0,658%	56,679
2024	516	11,54	13.465.485,85	8,22	19	10,44	160.520,93	7,11	516	11,58	13.304.964,92	8,23	0,662%	68,064
2025	266	5,95	8.254.694,13	5,04	10	5,49	73.663,70	3,26	266	5,97	8.181.030,43	5,06	0,622%	78,066
2026	102	2,28	3.249.343,17	1,98	2	1,10	6.038,95	0,27	102	2,29	3.243.304,22	2,01	0,741%	92,692
2027	180	4,03	6.822.383,83	4,16	2	1,10	481,57	0,02	180	4,04	6.821.902,26	4,22	0,610%	104,356
2028	443	9,91	19.383.553,22	11,83	17	9,34	73.390,34	3,25	443	9,94	19.310.162,88	11,95	0,612%	116,482
2029	587	13,13	29.020.894,63	17,71	25	13,74	327.425,46	14,51	587	13,18	28.693.469,17	17,76	0,628%	127,926
2030	317	7,09	18.881.173,56	11,52	14	7,69	357.336,74	15,83	317	7,12	18.523.836,82	11,46	0,638%	137,136
2031	16	0,36	823.306,16	0,50	1	0,55	2.407,10	0,11	16	0,36	820.899,06	0,51	0,658%	152,926
2032	27	0,60	1.745.286,39	1,07	0	0,00	0,00	0,00	27	0,61	1.745.286,39	1,08	0,544%	165,033
2033	74	1,66	4.992.863,64	3,05	2	1,10	32.871,81	1,46	74	1,66	4.959.991,83	3,07	0,536%	177,321
2034	173	3,87	12.680.381,90	7,74	8	4,40	28.462,04	1,26	173	3,88	12.651.919,86	7,83	0,603%	189,507
2035	250	5,59	19.693.638,56	12,02	14	7,69	82.854,88	3,67	250	5,61	19.610.783,68	12,14	0,603%	197,560
2036	1	0,02	41.485,40	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	41.485,40	0,03	0,561%	212,161
2037	8	0,18	454.954,33	0,28	0	0,00	0,00	0,00	8	0,18	454.954,33	0,28	1,016%	220,933
2038	17	0,38	1.283.182,92	0,78	2	1,10	9.235,72	0,41	17	0,38	1.273.947,20	0,79	1,175%	236,173
2039	32	0,72	2.176.042,87	1,33	7	3,85	30.420,38	1,35	32	0,72	2.145.622,49	1,33	1,132%	248,555
2040	8	0,18	655.562,08	0,40	2	1,10	34.135,73	1,51	8	0,18	621.426,35	0,38	1,285%	254,161

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.471	100,00	163.845.899,48	100,00	182	100,00	2.257.040,38	100,00	4.455	100,00	161.588.859,10	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,641%	127,364
Media Simple / <i>Average</i> :			36.646,37				12.401,32				36.271,35		0,677%	95,097
Mínimo / <i>Minimum</i> :			42,61				27,84				42,61		0,219%	03/11/2018
Máximo / <i>Maximum</i> :			283.221,38				159.255,78				277.528,78		3,809%	05/01/2040