

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2015	2	0,05	8.359,17	0,01	2	1,32	8.359,17	0,36	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,08	133.674,76	0,10	3	1,97	133.674,76	5,75	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2017	1	0,03	2.814,35	0,00	1	0,66	2.814,35	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	6	0,15	136.829,30	0,10	6	3,95	136.829,30	5,89	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	5	0,13	292.559,39	0,22	5	3,29	292.559,39	12,59	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	156	3,95	616.670,22	0,45	10	6,58	253.175,04	10,89	156	3,97	363.495,18	0,27	0,643%	6,536
2021	137	3,47	1.027.124,51	0,76	7	4,61	12.753,82	0,55	137	3,48	1.014.370,69	0,76	0,644%	19,182
2022	209	5,29	2.360.071,01	1,74	4	2,63	18.450,30	0,79	209	5,31	2.341.620,71	1,75	0,642%	30,371
2023	547	13,84	8.426.798,05	6,21	16	10,53	151.742,17	6,53	547	13,90	8.275.055,88	6,20	0,634%	42,774
2024	492	12,45	10.395.477,40	7,66	16	10,53	146.437,15	6,30	492	12,51	10.249.040,25	7,68	0,653%	54,040
2025	245	6,20	6.100.269,80	4,49	5	3,29	69.896,86	3,01	245	6,23	6.030.372,94	4,52	0,672%	64,009
2026	98	2,48	2.624.032,00	1,93	2	1,32	7.174,45	0,31	98	2,49	2.616.857,55	1,96	0,710%	78,395
2027	180	4,56	6.006.673,98	4,42	5	3,29	7.576,64	0,33	180	4,58	5.999.097,34	4,50	0,599%	90,337
2028	419	10,60	16.143.049,37	11,89	10	6,58	96.165,92	4,14	419	10,65	16.046.883,45	12,03	0,596%	102,453
2029	567	14,35	25.059.211,45	18,46	20	13,16	366.557,13	15,77	567	14,41	24.692.654,32	18,50	0,623%	113,957
2030	301	7,62	16.345.922,19	12,04	12	7,89	399.782,20	17,20	301	7,65	15.946.139,99	11,95	0,695%	123,129
2031	15	0,38	703.457,27	0,52	1	0,66	2.749,77	0,12	15	0,38	700.707,50	0,53	0,570%	138,920
2032	26	0,66	1.606.214,10	1,18	0	0,00	0,00	0,00	26	0,66	1.606.214,10	1,20	0,503%	150,899
2033	73	1,85	4.592.709,12	3,38	3	1,97	40.027,60	1,72	73	1,86	4.552.681,52	3,41	0,499%	163,319
2034	167	4,23	11.356.233,47	8,36	4	2,63	14.204,31	0,61	167	4,25	11.342.029,16	8,50	0,572%	175,619
2035	237	6,00	17.586.822,62	12,95	11	7,24	121.382,86	5,22	237	6,02	17.465.439,76	13,09	0,668%	183,554
2036	1	0,03	38.890,93	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	38.890,93	0,03	0,603%	198,161
2037	8	0,20	428.820,07	0,32	0	0,00	0,00	0,00	8	0,20	428.820,07	0,32	1,107%	206,938
2038	19	0,48	1.301.433,72	0,96	2	1,32	2.122,74	0,09	19	0,48	1.299.310,98	0,97	1,203%	222,254
2039	30	0,76	1.960.223,79	1,44	5	3,29	23.065,01	0,99	30	0,76	1.937.158,78	1,45	1,159%	234,614
2040	7	0,18	508.478,96	0,37	2	1,32	16.353,50	0,70	7	0,18	492.125,46	0,37	1,165%	240,161

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2019

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	3.951	100,00	135.762.821,00	100,00	152	100,00	2.323.854,44	100,00	3.934	100,00	133.438.966,56	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,647%	118,362
Media Simple / <i>Average</i> :			34.361,64				15.288,52				33.919,41		0,675%	88,553
Mínimo / <i>Minimum</i> :			217,27				1,47				217,27		0,142%	05/01/2020
Máximo / <i>Maximum</i> :			283.221,38				185.551,75				258.010,95		3,892%	05/01/2040