

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/12/2021

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2015	1	0,03	5.028,43	0,01	1	0,83	5.028,43	0,21	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	3	0,09	131.112,46	0,14	3	2,48	131.112,46	5,45	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	4	0,12	81.622,41	0,09	4	3,31	81.622,41	3,39	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	2	0,06	96.790,61	0,10	2	1,65	96.790,61	4,02	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	4	0,12	220.857,32	0,23	4	3,31	220.857,32	9,18	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	3	0,09	20.272,12	0,02	3	2,48	20.272,12	0,84	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	177	5,29	430.963,87	0,45	3	2,48	10.938,52	0,45	177	5,32	420.025,35	0,45	0,346%	7,916
2023	474	14,17	3.376.169,76	3,56	9	7,44	214.101,63	8,90	474	14,25	3.162.068,13	3,42	0,353%	18,946
2024	442	13,22	5.346.330,02	5,64	12	9,92	186.697,90	7,76	442	13,29	5.159.632,12	5,58	0,361%	30,273
2025	248	7,42	4.226.613,52	4,46	6	4,96	114.410,18	4,76	248	7,45	4.112.203,34	4,45	0,342%	40,287
2026	92	2,75	1.772.270,48	1,87	2	1,65	10.224,21	0,43	92	2,77	1.762.046,27	1,91	0,442%	54,346
2027	158	4,72	3.761.277,21	3,97	4	3,31	21.060,82	0,88	158	4,75	3.740.216,39	4,05	0,304%	66,366
2028	379	11,33	10.992.351,13	11,60	6	4,96	93.101,52	3,87	379	11,39	10.899.249,61	11,80	0,307%	78,393
2029	508	15,19	18.034.277,23	19,02	19	15,70	479.838,30	19,95	508	15,27	17.554.438,93	19,00	0,320%	90,013
2030	297	8,88	12.867.327,26	13,57	14	11,57	536.518,56	22,31	297	8,93	12.330.808,70	13,35	0,345%	99,404
2031	34	1,02	1.815.934,71	1,92	2	1,65	5.335,93	0,22	34	1,02	1.810.598,78	1,96	0,310%	113,252
2032	20	0,60	1.040.385,77	1,10	0	0,00	0,00	0,00	20	0,60	1.040.385,77	1,13	0,193%	127,250
2033	65	1,94	3.469.865,07	3,66	1	0,83	19.584,52	0,81	65	1,95	3.450.280,55	3,73	0,207%	139,125
2034	146	4,37	8.652.074,48	9,13	5	4,13	13.074,69	0,54	146	4,39	8.638.999,79	9,35	0,298%	151,651
2035	202	6,04	12.968.197,24	13,68	11	9,09	83.673,44	3,48	202	6,07	12.884.523,80	13,95	0,316%	159,868
2036	31	0,93	2.243.592,79	2,37	1	0,83	1.113,89	0,05	31	0,93	2.242.478,90	2,43	0,322%	171,727
2037	7	0,21	338.481,98	0,36	1	0,83	2.226,98	0,09	7	0,21	336.255,00	0,36	0,867%	182,368
2038	11	0,33	675.630,94	0,71	1	0,83	317,58	0,01	11	0,33	675.313,36	0,73	0,931%	198,966
2039	31	0,93	1.878.707,88	1,98	5	4,13	34.299,36	1,43	31	0,93	1.844.408,52	2,00	0,870%	210,436
2040	5	0,15	353.317,77	0,37	2	1,65	23.024,30	0,96	5	0,15	330.293,47	0,36	0,725%	216,161
Total :	3.344	100,00	94.799.452,46	100,00	121	100,00	2.405.225,68	100,00	3.327	100,00	92.394.226,78	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													0,339%	104,087
Media Simple / Average :			28.349,12				19.877,90				27.771,03		0,367%	71,784
Mínimo / Minimum :			109,09				0,02				143,21		0,000%	03/01/2022
Máximo / Maximum :			283.221,38				193.602,07				224.259,97		3,499%	05/01/2040