

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media POND. <i>W. Average</i>	M. POND. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2015	1	0,03	5.028,43	0,01	1	1,02	5.028,43	0,29	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2016	2	0,06	6.319,01	0,01	2	2,04	6.319,01	0,36	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2018	4	0,13	81.622,41	0,10	4	4,08	81.622,41	4,66	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	18.962,44	0,02	1	1,02	18.962,44	1,08	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	3	0,09	27.255,25	0,03	3	3,06	27.255,25	1,56	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	3	0,09	20.272,12	0,02	3	3,06	20.272,12	1,16	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	87	2,74	110.914,02	0,13	2	2,04	12.219,05	0,70	85	2,69	98.694,97	0,12	0,422%	4,053
2023	457	14,40	2.318.265,24	2,75	8	8,16	237.163,37	13,55	456	14,44	2.081.101,87	2,52	0,452%	13,174
2024	432	13,61	4.235.990,77	5,03	11	11,22	203.273,57	11,61	432	13,68	4.032.717,20	4,89	0,481%	24,405
2025	242	7,62	3.493.457,22	4,15	5	5,10	74.153,06	4,24	242	7,67	3.419.304,16	4,15	0,502%	34,287
2026	87	2,74	1.500.175,09	1,78	1	1,02	10.937,68	0,62	87	2,76	1.489.237,41	1,81	0,514%	48,621
2027	155	4,88	3.331.314,06	3,96	2	2,04	10.585,44	0,60	155	4,91	3.320.728,62	4,03	0,419%	60,349
2028	375	11,81	9.989.659,68	11,87	8	8,16	105.219,23	6,01	375	11,88	9.884.440,45	11,99	0,416%	72,447
2029	497	15,66	16.435.707,71	19,52	16	16,33	435.010,27	24,85	497	15,74	16.000.697,44	19,41	0,419%	84,034
2030	289	9,11	11.493.604,66	13,65	9	9,18	322.653,99	18,43	289	9,15	11.170.950,67	13,55	0,484%	93,441
2031	34	1,07	1.721.461,15	2,04	2	2,04	4.834,43	0,28	34	1,08	1.716.626,72	2,08	0,427%	107,289
2032	20	0,63	992.090,98	1,18	0	0,00	0,00	0,00	20	0,63	992.090,98	1,20	0,302%	121,285
2033	64	2,02	3.258.793,61	3,87	1	1,02	20.845,57	1,19	64	2,03	3.237.948,04	3,93	0,287%	133,092
2034	142	4,47	7.933.414,49	9,42	3	3,06	15.547,07	0,89	142	4,50	7.917.867,42	9,60	0,382%	145,614
2035	200	6,30	12.351.116,52	14,67	8	8,16	92.457,50	5,28	200	6,34	12.258.659,02	14,87	0,488%	153,906
2036	30	0,95	2.138.799,84	2,54	2	2,04	7.391,86	0,42	30	0,95	2.131.407,98	2,59	0,438%	165,664
2037	7	0,22	327.049,05	0,39	1	1,02	1.231,03	0,07	7	0,22	325.818,02	0,40	0,709%	176,402
2038	10	0,32	588.898,96	0,70	1	1,02	1.067,84	0,06	10	0,32	587.831,12	0,71	1,219%	193,329
2039	27	0,85	1.463.056,25	1,74	2	2,04	11.303,32	0,65	27	0,86	1.451.752,93	1,76	0,861%	204,436
2040	5	0,16	346.667,83	0,41	2	2,04	24.879,36	1,42	5	0,16	321.788,47	0,39	0,973%	210,194
Total :	3.174	100,00	84.189.896,79	100,00	98	100,00	1.750.233,30	100,00	3.157	100,00	82.439.663,49	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													0,454%	100,492
Media Simple / Average :			26.524,86				17.859,52				26.113,29		0,478%	67,765
Mínimo / Minimum :			52,90				109,09				52,90		0,000%	01/07/2022
Máximo / Maximum :			283.221,38				163.701,35				215.267,80		3,665%	05/01/2040