

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
1993	1	0,01	1.891,21	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	1.891,21	0,00	3,500%	226,561
1994	12	0,16	230.507,86	0,05	1	0,12	285,01	0,02	12	0,16	230.222,85	0,05	3,311%	206,742
1995	10	0,13	110.671,22	0,03	1	0,12	41,51	0,00	10	0,13	110.629,71	0,03	3,461%	196,794
1996	39	0,51	963.701,97	0,22	7	0,85	3.621,43	0,26	37	0,48	960.080,54	0,22	3,024%	184,055
1997	195	2,54	2.830.446,98	0,64	25	3,03	51.866,01	3,79	194	2,53	2.778.580,97	0,63	3,005%	173,588
1998	278	3,62	5.506.817,79	1,25	38	4,61	77.040,45	5,63	277	3,61	5.429.777,34	1,24	3,009%	161,781
1999	160	2,08	4.696.018,39	1,07	17	2,06	18.784,17	1,37	160	2,08	4.677.234,22	1,06	3,015%	150,103
2000	151	1,97	4.830.197,91	1,10	19	2,30	14.748,90	1,08	151	1,97	4.815.449,01	1,10	2,967%	138,328
2001	269	3,50	10.177.244,55	2,31	20	2,42	8.953,49	0,65	269	3,50	10.168.291,06	2,31	3,023%	124,514
2002	613	7,98	28.712.523,28	6,51	68	8,24	80.624,87	5,89	613	7,98	28.631.898,41	6,52	2,832%	114,116
2003	2.153	28,02	116.202.787,33	26,36	183	22,18	318.660,64	23,29	2.152	28,03	115.884.126,69	26,37	2,826%	101,141
2004	2.735	35,59	179.698.951,09	40,77	304	36,85	513.833,68	37,55	2.733	35,60	179.185.117,41	40,78	2,740%	89,616
2005	1.068	13,90	86.853.630,06	19,70	142	17,21	279.919,40	20,46	1.068	13,91	86.573.710,66	19,70	2,605%	81,404
<b>Total :</b>	<b>7.684</b>	<b>100,00</b>	<b>440.815.389,64</b>	<b>100,00</b>	<b>825</b>	<b>100,00</b>	<b>1.368.379,56</b>	<b>100,00</b>	<b>7.677</b>	<b>100,00</b>	<b>439.447.010,08</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>2,760%</b>	<b>96,337</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>57.367,96</b>				<b>1.658,64</b>				<b>57.242,02</b>		<b>2,826%</b>	<b>102,290</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>13,79</b>				<b>2,28</b>				<b>146,83</b>		<b>2,006%</b>	<b>16/02/1993</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>412.972,08</b>				<b>55.185,96</b>				<b>412.972,08</b>		<b>5,250%</b>	<b>24/08/2005</b>