

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2017

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	474	9,58	2.251.526,38	1,17	22	11,40	386.448,47	18,64	466	9,44	1.865.077,91	0,98	7,277	3,345
5,01 10,00	498	10,07	5.387.189,30	2,80	12	6,22	162.928,18	7,86	498	10,08	5.224.261,12	2,75	8,599	7,735
10,01 15,00	461	9,32	9.275.030,93	4,82	12	6,22	206.308,00	9,95	461	9,33	9.068.722,93	4,77	13,518	12,516
15,01 20,00	443	8,95	12.263.349,57	6,38	13	6,74	39.137,24	1,89	443	8,97	12.224.212,33	6,43	17,774	17,671
20,01 25,00	515	10,41	17.259.187,81	8,97	20	10,36	73.356,27	3,54	515	10,43	17.185.831,54	9,03	22,752	22,600
25,01 30,00	590	11,93	24.240.510,29	12,60	20	10,36	247.983,89	11,96	590	11,95	23.992.526,40	12,61	27,919	27,476
30,01 35,00	519	10,49	25.420.729,93	13,22	19	9,84	194.941,57	9,40	519	10,51	25.225.788,36	13,26	32,954	32,632
35,01 40,00	493	9,97	28.081.501,18	14,60	15	7,77	118.035,76	5,69	493	9,98	27.963.465,42	14,70	37,848	37,625
40,01 45,00	496	10,03	31.195.356,49	16,22	26	13,47	290.641,88	14,02	496	10,04	30.904.714,61	16,24	42,977	42,451
45,01 50,00	238	4,81	17.756.056,45	9,23	18	9,33	240.492,90	11,60	238	4,82	17.515.563,55	9,21	48,030	47,151
50,01 55,00	212	4,29	18.553.589,25	9,65	14	7,25	86.313,36	4,16	212	4,29	18.467.275,89	9,71	52,668	52,394
55,01 60,00	7	0,14	568.771,33	0,30	2	1,04	26.493,67	1,28	7	0,14	542.277,66	0,29	59,784	56,611
60,01 65,00	1	0,02	72.320,02	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	72.320,02	0,04	63,078	63,078
Total :	4.947	100,00	192.325.118,93	100,00	193	100,00	2.073.081,19	100,00	4.939	100,00	190.252.037,74	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													34,241	33,848
Media Simple / Average :			38.877,12				10.741,35				38.520,36		25,614	25,353
Mínimo / Minimum :			140,05				9,27				140,05		0,164	0,164
Máximo / Maximum :			295.065,76				136.806,43				295.065,76		72,922	63,078