

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	631	5,20	43.305.634,49	4,66	50	10,94	11.533,55	10,28	631	5,20	43.294.100,94	4,66	63,450	63,436
Aragón / Aragon	596	4,91	57.499.183,40	6,19	41	8,97	8.734,29	7,78	596	4,91	57.490.449,11	6,19	67,160	67,151
Asturias / Asturias	1	0,01	19.995,76	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	19.995,76	0,00	20,840	20,840
Canarias / Canary Islands	1	0,01	46.951,29	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	46.951,29	0,01	37,585	37,585
Castilla y León / Castilla-Leon	6	0,05	301.677,56	0,03	1	0,22	155,22	0,14	6	0,05	301.522,34	0,03	67,607	67,579
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	37	0,30	3.292.070,15	0,35	2	0,44	451,82	0,40	37	0,30	3.291.618,33	0,35	59,338	59,335
Cataluña / Catalonia	56	0,46	7.181.560,29	0,77	2	0,44	81,10	0,07	56	0,46	7.181.479,19	0,77	59,405	59,405
Ceuta / Ceuta	1	0,01	237.179,42	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	237.179,42	0,03	68,343	68,343
Comunidad Valenciana / Valencia	8.127	66,92	610.119.401,85	65,67	216	47,26	56.076,28	49,96	8.127	66,92	610.063.325,57	65,67	60,271	60,267
Desconocida / Unknown	5	0,04	332.221,70	0,04	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	332.221,70	0,04	61,648	61,648
Extremadura / Extremadura	1	0,01	97.483,62	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	97.483,62	0,01	41,935	41,935
Galicia / Galicia	1	0,01	126.476,49	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	126.476,49	0,01	53,202	53,202
Islas Baleares / Balearic Islands	28	0,23	3.856.111,52	0,42	0	0,00	0,00	0,00	28	0,23	3.856.111,52	0,42	69,977	69,977
La Rioja / La Rioja	91	0,75	7.491.165,19	0,81	9	1,97	1.966,20	1,75	91	0,75	7.489.198,99	0,81	65,985	65,965
Madrid / Madrid	551	4,54	68.769.142,08	7,40	15	3,28	5.626,44	5,01	551	4,54	68.763.515,64	7,40	57,076	57,069
Murcia / Murcia	1.962	16,15	122.139.824,74	13,15	117	25,60	25.367,00	22,60	1.962	16,15	122.114.457,74	13,15	58,824	58,816
Navarra / Navarra	46	0,38	3.977.777,95	0,43	4	0,88	2.255,82	2,01	46	0,38	3.975.522,13	0,43	46,308	46,312
País Vasco / Basque Country	4	0,03	231.227,55	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	231.227,55	0,02	37,063	37,063
Total :	12.145	100,00	929.025.085,05	100,00	457	100,00	112.247,72	100,00	12.145	100,00	928.912.837,33	100,00		

Media Ponderada / Weighted Average :

Media Simple / Average :

Mínimo / Minimum :

Máximo / Maximum :

76.494,45

77,36

496.461,58

245,62

2,13

1.479,67

76.485,21

77,36

496.461,58

60,430

53,165

0,058

80,000

60,424

53,156

0,058

80,000