

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2014

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	289	4,59	14.352.727,48	4,64	32	10,53	324.166,17	16,06	289	4,59	14.028.561,31	4,56	44,406	43,413
Aragón / Aragon	329	5,22	21.392.503,36	6,92	27	8,88	195.785,34	9,70	329	5,23	21.196.718,02	6,90	48,277	47,790
Castilla y León / Castilla-Leon	4	0,06	83.017,43	0,03	1	0,33	10.348,39	0,51	4	0,06	72.669,04	0,02	39,031	34,157
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	14	0,22	653.850,29	0,21	1	0,33	668,23	0,03	14	0,22	653.182,06	0,21	43,698	43,732
Cataluña / Catalonia	27	0,43	2.420.142,51	0,78	1	0,33	439,90	0,02	27	0,43	2.419.702,61	0,79	40,232	40,217
Ceuta / Ceuta	1	0,02	40.638,59	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	40.638,59	0,01	11,710	11,710
Comunidad Valenciana / Valencia	4.289	68,06	200.903.113,68	64,95	160	52,63	936.044,15	46,39	4.286	68,07	199.967.069,53	65,07	40,098	39,881
Islas Baleares / Balearic Islands	18	0,29	1.649.057,21	0,53	1	0,33	11.060,06	0,55	18	0,29	1.637.997,15	0,53	47,851	47,288
La Rioja / La Rioja	50	0,79	2.685.642,40	0,87	6	1,97	56.489,39	2,80	50	0,79	2.629.153,01	0,86	47,608	46,147
Madrid / Madrid	264	4,19	20.299.200,69	6,56	12	3,95	202.830,54	10,05	264	4,19	20.096.370,15	6,54	38,622	38,246
Murcia / Murcia	1.000	15,87	44.053.992,29	14,24	63	20,72	280.032,15	13,88	997	15,84	43.773.960,14	14,24	40,238	39,956
Navarra / Navarra	16	0,25	796.478,18	0,26	0	0,00	0,00	0,00	16	0,25	796.478,18	0,26	28,283	28,283
País Vasco / Basque Country	1	0,02	4.236,87	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	4.236,87	0,00	3,651	3,651
<b>Total :</b>	<b>6.302</b>	<b>100,00</b>	<b>309.334.600,98</b>	<b>100,00</b>	<b>304</b>	<b>100,00</b>	<b>2.017.864,32</b>	<b>100,00</b>	<b>6.296</b>	<b>100,00</b>	<b>307.316.736,66</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>40,867</b>	<b>40,560</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>49.085,15</b>				<b>6.637,71</b>				<b>48.811,43</b>		<b>32,628</b>	<b>32,429</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>1,00</b>				<b>1,00</b>				<b>41,54</b>		<b>0,001</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>355.635,85</b>				<b>89.033,48</b>				<b>355.635,85</b>		<b>72,922</b>	<b>69,919</b>