

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2016

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	246	4,68	10.599.683,38	4,88	20	10,75	406.203,88	21,89	244	4,65	10.193.479,50	4,74	39,966	38,572
Aragón / <i>Aragon</i>	253	4,82	14.231.661,39	6,56	16	8,60	143.344,43	7,72	252	4,81	14.088.316,96	6,55	42,447	42,239
Castilla y León / <i>Castilla-Leon</i>	3	0,06	71.576,63	0,03	1	0,54	16.583,24	0,89	3	0,06	54.993,39	0,03	37,393	29,413
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	10	0,19	453.461,60	0,21	0	0,00	0,00	0,00	10	0,19	453.461,60	0,21	40,408	40,408
Cataluña / <i>Catalonia</i>	22	0,42	1.598.583,88	0,74	1	0,54	1.860,05	0,10	22	0,42	1.596.723,83	0,74	35,095	35,035
Ceuta / <i>Ceuta</i>	1	0,02	31.146,58	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	31.146,58	0,01	8,975	8,975
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	3.585	68,27	141.188.134,63	65,03	99	53,23	786.430,42	42,37	3.583	68,35	140.401.704,21	65,23	35,325	35,069
Islas Baleares / <i>Balearic Islands</i>	16	0,30	1.283.870,50	0,59	0	0,00	0,00	0,00	16	0,31	1.283.870,50	0,60	42,371	42,371
La Rioja / <i>La Rioja</i>	43	0,82	1.840.696,24	0,85	1	0,54	9.882,49	0,53	43	0,82	1.830.813,75	0,85	40,974	40,549
Madrid / <i>Madrid</i>	208	3,96	13.950.779,35	6,43	9	4,84	274.704,66	14,80	208	3,97	13.676.074,69	6,35	34,814	34,094
Murcia / <i>Murcia</i>	849	16,17	31.260.208,79	14,40	39	20,97	216.962,57	11,69	845	16,12	31.043.246,22	14,42	35,260	35,107
Navarra / <i>Navarra</i>	14	0,27	587.462,65	0,27	0	0,00	0,00	0,00	14	0,27	587.462,65	0,27	24,222	24,222
País Vasco / <i>Basque Country</i>	1	0,02	3.018,16	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	3.018,16	0,00	2,601	2,601
Total :	5.251	100,00	217.100.283,78	100,00	186	100,00	1.855.971,74	100,00	5.242	100,00	215.244.312,04	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													36,041	35,714
Media Simple / <i>Average</i> :			41.344,56				9.978,34				41.061,49		27,520	27,297
Mínimo / <i>Minimum</i> :			1,00				1,00				95,86		0,001	0,000
Máximo / <i>Maximum</i> :			313.265,22				127.355,75				313.265,22		72,922	65,230