

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2018

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	203	4,62	7.905.305,07	4,96	20	12,27	432.252,52	18,77	201	4,60	7.473.052,55	4,75	34,948	33,092
Aragón / <i>Aragon</i>	221	5,03	10.865.272,38	6,81	14	8,59	226.392,78	9,83	220	5,03	10.638.879,60	6,77	37,967	37,583
Castilla y León / <i>Castilla-Leon</i>	3	0,07	61.066,08	0,04	1	0,61	23.131,42	1,00	3	0,07	37.934,66	0,02	36,287	25,493
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	8	0,18	279.812,62	0,18	0	0,00	0,00	0,00	8	0,18	279.812,62	0,18	34,786	34,786
Cataluña / <i>Catalonia</i>	19	0,43	1.233.917,49	0,77	0	0,00	0,00	0,00	19	0,43	1.233.917,49	0,79	31,104	31,104
Ceuta / <i>Ceuta</i>	1	0,02	21.433,46	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	21.433,46	0,01	6,176	6,176
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	2.998	68,28	103.456.716,42	64,87	84	51,53	917.422,13	39,83	2.989	68,35	102.539.294,29	65,24	31,023	30,666
Islas Baleares / <i>Balearic Islands</i>	15	0,34	969.393,85	0,61	1	0,61	3.249,17	0,14	15	0,34	966.144,68	0,61	37,961	37,931
La Rioja / <i>La Rioja</i>	35	0,80	1.301.249,07	0,82	1	0,61	969,69	0,04	35	0,80	1.300.279,38	0,83	36,076	36,078
Madrid / <i>Madrid</i>	182	4,14	10.419.867,23	6,53	10	6,13	368.347,13	15,99	182	4,16	10.051.520,10	6,39	30,778	29,670
Murcia / <i>Murcia</i>	692	15,76	22.527.581,52	14,13	32	19,63	331.357,83	14,39	686	15,69	22.196.223,69	14,12	31,043	30,737
Navarra / <i>Navarra</i>	13	0,30	443.199,21	0,28	0	0,00	0,00	0,00	13	0,30	443.199,21	0,28	18,790	18,790
País Vasco / <i>Basque Country</i>	1	0,02	1.776,04	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	1.776,04	0,00	1,530	1,530
<b>Total :</b>	<b>4.391</b>	<b>100,00</b>	<b>159.486.590,44</b>	<b>100,00</b>	<b>163</b>	<b>100,00</b>	<b>2.303.122,67</b>	<b>100,00</b>	<b>4.373</b>	<b>100,00</b>	<b>157.183.467,77</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>31,732</b>	<b>31,258</b>
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>36.321,25</b>				<b>14.129,59</b>				<b>35.944,08</b>		<b>23,645</b>	<b>23,330</b>
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>22,89</b>				<b>80,19</b>				<b>22,89</b>		<b>0,027</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>283.221,38</b>				<b>163.006,04</b>				<b>274.740,29</b>		<b>72,922</b>	<b>59,921</b>