

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Comunidades <i>Regions</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	SVP / <i>OPB</i>	PPV / <i>OP</i>
Andalucía / <i>Andalucía</i>	146	4,47	4.497.986,37	4,99	13	10,74	416.939,89	16,43	144	4,43	4.081.046,48	4,66	29,195	25,513
Aragón / <i>Aragon</i>	176	5,39	6.287.335,71	6,98	6	4,96	76.219,36	3,00	175	5,39	6.211.116,35	7,09	29,818	29,705
Castilla y León / <i>Castilla-Leon</i>	1	0,03	19.983,69	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	19.983,69	0,02	19,651	19,651
Castilla-La Mancha / <i>Castilla-La Mancha</i>	5	0,15	171.297,69	0,19	0	0,00	0,00	0,00	5	0,15	171.297,69	0,20	26,680	26,680
Cataluña / <i>Catalonia</i>	16	0,49	801.881,77	0,89	1	0,83	9.621,19	0,38	16	0,49	792.260,58	0,90	25,827	25,107
Ceuta / <i>Ceuta</i>	1	0,03	5.391,26	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	5.391,26	0,01	1,553	1,553
Comunidad Valenciana / <i>Valencia</i>	2.222	68,03	58.241.172,19	64,62	61	50,41	1.263.910,57	49,79	2.217	68,26	56.977.261,62	65,05	25,137	24,193
Islas Baleares / <i>Balearic Islands</i>	10	0,31	590.052,10	0,65	0	0,00	0,00	0,00	10	0,31	590.052,10	0,67	31,192	31,192
La Rioja / <i>La Rioja</i>	25	0,77	694.180,23	0,77	0	0,00	0,00	0,00	25	0,77	694.180,23	0,79	31,606	31,606
Madrid / <i>Madrid</i>	140	4,29	6.226.681,65	6,91	6	4,96	292.657,41	11,53	139	4,28	5.934.024,24	6,77	25,039	23,328
Murcia / <i>Murcia</i>	513	15,71	12.356.862,68	13,71	34	28,10	479.084,88	18,87	504	15,52	11.877.777,80	13,56	24,559	23,738
Navarra / <i>Navarra</i>	11	0,34	237.518,48	0,26	0	0,00	0,00	0,00	11	0,34	237.518,48	0,27	12,770	12,770
<b>Total :</b>	<b>3.266</b>	<b>100,00</b>	<b>90.130.343,82</b>	<b>100,00</b>	<b>121</b>	<b>100,00</b>	<b>2.538.433,30</b>	<b>100,00</b>	<b>3.248</b>	<b>100,00</b>	<b>87.591.910,52</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>25,644</b>	<b>24,611</b>
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>27.596,55</b>				<b>20.978,79</b>				<b>26.967,95</b>		<b>17,288</b>	<b>16,837</b>
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>64,27</b>				<b>0,01</b>				<b>64,27</b>		<b>0,018</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>283.221,38</b>				<b>193.602,07</b>				<b>219.566,86</b>		<b>72,922</b>	<b>51,106</b>