

## VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
<b>Impagados / Delinquencies</b>															
Hasta 1 Mes Up to 1 month	392	95.374,00	99.156,47	0,00	194.530,47	27,96	27.084.526,86	55,92	0,00	27.179.900,86	55,74	27.279.057,33	55.069.860,08	49,3553	49,5354
De 1 a 2 Meses 1 to 2 months	146	73.896,24	83.390,35	0,00	157.286,59	22,61	10.934.593,58	22,58	0,00	11.008.489,82	22,58	11.091.880,17	23.436.405,33	46,9718	47,3276
De 2 a 3 Meses 2 to 3 months	96	67.197,27	81.129,97	0,00	148.327,24	21,32	6.779.653,78	14,00	0,00	6.846.851,05	14,04	6.927.981,02	13.192.069,19	51,9013	52,5163
De 3 a 6 Meses 3 to 6 months	27	21.751,64	31.780,48	0,00	53.532,12	7,69	1.893.889,68	3,91	0,00	1.915.641,32	3,93	1.947.421,80	3.255.757,90	58,8386	59,8147
De 6 a 12 Meses 6 to 12 months	12	20.543,85	28.652,94	0,00	49.196,79	7,07	1.004.942,86	2,07	0,00	1.025.486,71	2,10	1.054.139,65	1.825.298,26	56,1819	57,7516
De 12 a 18 Meses 12 to 18 months	8	24.725,88	26.411,62	0,00	51.137,50	7,35	456.651,94	0,94	0,00	481.377,82	0,99	507.789,44	1.042.596,54	46,1711	48,7043
De 18 a 24 Meses 18 to 24 months	3	18.766,44	23.024,78	0,00	41.791,22	6,01	282.273,73	0,58	0,00	301.040,17	0,62	324.064,95	469.530,78	64,1151	69,0189
<b>Subtotal :</b>	<b>684</b>	<b>322.255,32</b>	<b>373.546,61</b>	<b>0,00</b>	<b>695.801,93</b>	<b>100,00</b>	<b>48.436.532,43</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>48.758.787,75</b>	<b>100,00</b>	<b>49.132.334,36</b>	<b>98.291.518,08</b>	<b>49,6063</b>	<b>49,9863</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
<b>Subtotal :</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>Total :</b>	<b>684</b>	<b>322.255,32</b>	<b>373.546,61</b>	<b>0,00</b>	<b>695.801,93</b>		<b>48.436.532,43</b>		<b>0,00</b>	<b>48.758.787,75</b>		<b>49.132.334,36</b>	<b>98.291.518,08</b>	<b>49,6063</b>	<b>49,9863</b>

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final / Each range includes the beginning but not the ending time.