

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	232	66.240,34	32.249,52	0,00	98.489,86	4,40	14.393.126,24	17,06	0,00	14.459.366,58	16,91	14.491.616,10	31.331.212,56	46,1500	46,2530
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	249	101.688,93	73.692,98	0,00	175.381,91	7,83	19.550.502,97	23,17	0,00	19.652.191,90	22,98	19.725.884,88	40.656.275,49	48,3374	48,5187
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	369	202.840,37	125.639,05	0,00	328.479,42	14,66	24.432.172,00	28,96	0,00	24.635.012,37	28,81	24.760.651,42	54.741.187,89	45,0027	45,2322
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	170	151.355,63	106.500,30	0,00	257.855,93	11,51	12.666.350,87	15,01	0,00	12.817.706,50	14,99	12.924.206,80	27.120.585,56	47,2619	47,6546
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	52	142.765,45	141.245,42	0,00	284.010,87	12,68	4.711.901,33	5,58	0,00	4.854.666,78	5,68	4.995.912,20	9.822.028,13	49,4263	50,8644
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	37	129.173,62	182.087,21	0,00	311.260,83	13,89	3.228.996,17	3,83	0,00	3.358.169,79	3,93	3.540.257,00	6.619.439,10	50,7319	53,4827
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	30	132.458,69	137.979,99	0,00	270.438,68	12,07	2.085.436,72	2,47	0,00	2.217.895,41	2,59	2.355.875,40	3.919.079,78	56,5922	60,1130
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	44	204.820,32	309.469,98	0,00	514.290,30	22,96	3.307.061,55	3,92	0,00	3.511.881,87	4,11	3.821.351,85	6.355.173,60	55,2602	60,1298
Subtotal :	1.183	1.131.343,35	1.108.864,45	0,00	2.240.207,80	100,00	84.375.547,85	100,00	0,00	85.506.891,20	100,00	86.615.755,65	180.564.982,11	47,3552	47,9693
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	1.183	1.131.343,35	1.108.864,45	0,00	2.240.207,80		84.375.547,85		0,00	85.506.891,20		86.615.755,65	180.564.982,11	47,3552	47,9693