

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 17/01/2019

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	104	28.755,62	1.657,72	0,00	30.413,34	1,14	3.465.384,49	37,36	0,00	3.494.140,11	30,17	3.495.797,83	13.687.800,95	25,5274	25,5395
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	13	8.251,19	761,65	0,00	9.012,84	0,34	629.904,67	6,79	0,00	638.155,86	5,51	638.917,51	1.989.663,51	32,0736	32,1118
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	8	8.251,19	638,37	0,00	8.889,56	0,33	404.014,57	4,36	0,00	412.265,76	3,56	412.904,13	1.193.813,76	34,5335	34,5870
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	10	22.841,56	1.681,65	0,00	24.523,21	0,92	466.448,76	5,03	0,00	489.290,32	4,22	490.971,97	1.818.985,46	26,8991	26,9915
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	19	57.707,30	4.668,83	0,00	62.376,13	2,34	630.985,04	6,80	0,00	688.692,34	5,95	693.361,17	2.656.647,13	25,9234	26,0991
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	10	56.495,43	4.597,42	0,00	61.092,85	2,30	463.137,01	4,99	0,00	519.632,44	4,49	524.229,86	1.525.788,60	34,0566	34,3580
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	4	30.495,80	1.450,07	0,00	31.945,87	1,20	93.819,19	1,01	0,00	124.314,99	1,07	125.765,06	499.838,23	24,8710	25,1612
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	76	2.092.979,68	339.031,18	0,00	2.432.010,86	91,42	3.122.570,87	33,66	0,00	5.215.550,55	45,03	5.554.581,73	12.429.314,97	41,9617	44,6894
Subtotal :	244	2.305.777,77	354.486,89	0,00	2.660.264,66	100,00	9.276.264,60	100,00	0,00	11.582.042,37	100,00	11.936.529,26	35.801.852,61	32,3504	33,3405
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	244	2.305.777,77	354.486,89	0,00	2.660.264,66		9.276.264,60	0,00		11.582.042,37		11.936.529,26	35.801.852,61	32,3504	33,3405