

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 18/01/2021

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	48	10.648,88	823,90	0,00	11.472,78	0,42	1.786.940,97	34,26	0,00	1.797.589,85	23,62	1.798.413,75	7.306.737,43	24,6018	24,6131	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	3	1.342,46	208,37	0,00	1.550,83	0,06	118.721,30	2,28	0,00	120.063,76	1,58	120.272,13	288.279,72	41,6484	41,7206	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	4	3.678,23	93,13	0,00	3.771,36	0,14	95.808,34	1,84	0,00	99.486,57	1,31	99.579,70	496.011,05	20,0573	20,0761	
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	3	4.239,69	1.084,90	0,00	5.324,59	0,20	252.845,38	4,85	0,00	257.085,07	3,38	258.169,97	634.711,80	40,5042	40,6751	
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	9	25.215,43	2.009,60	0,00	27.225,03	1,00	259.089,38	4,97	0,00	284.304,81	3,73	286.314,41	1.046.176,60	27,1756	27,3677	
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	10	58.325,30	2.561,21	0,00	60.886,51	2,23	364.097,81	6,98	0,00	422.423,11	5,55	424.984,32	1.510.835,93	27,9596	28,1291	
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	3	27.842,82	1.290,12	0,00	29.132,94	1,07	38.284,25	0,73	0,00	66.127,07	0,87	67.417,19	486.166,93	13,6017	13,8671	
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	70	2.265.639,98	324.401,67	0,00	2.590.041,65	94,89	2.299.277,97	44,09	0,00	4.564.917,95	59,97	4.889.319,62	11.534.395,77	39,5766	42,3890	
Subtotal :	150	2.396.932,79	332.472,90	0,00	2.729.405,69	100,00	5.215.065,40	100,00	0,00	7.611.998,19	100,00	7.944.471,09	23.303.315,23	32,6649	34,0916	
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Total :	150	2.396.932,79	332.472,90	0,00	2.729.405,69		5.215.065,40	0,00		7.611.998,19		7.944.471,09	23.303.315,23	32,6649	34,0916	