

**VALENCIA Hipotecario 2 Fondo de Titulización de Activos**



**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**

**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha Pago / Payment Date :** 24.07.2007

	Fondos Disponibles		Fondos Disponibles	
	Amortización		Amortización	
	Available Funds	Available Funds for Amortisation	Available Funds	Available Funds for Amortisation
	Saldo	Balance	Saldo	Balance
<b>A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds</b>				
<b>Cuenta Tesorería Treasury Account.</b>				
<b>Fondo de Reserva Reserve Fund</b>				
<b>Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)</b>				
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>				
	24.07.2007	47.296.045,82	47.296.045,82	
	9.900.000,00	551.086,27	551.086,27	
		47.847.132,09	47.847.132,09	59,01

**B.1 APLICACIÓN Application**

	Devengado	Aplicado		
	Accrued	Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	69.533,30	69.533,30	47.777.598,79	59,01
2º Permuta de Intereses (neto pagado) * Interest Swap (net paid) *	0,00	0,00	47.777.598,79	59,01
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest	7.541.111,54	7.541.111,54	40.236.487,25	59,01
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	230.860,93	230.860,93	40.005.626,32	59,01
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	107.827,92	107.827,92	39.897.798,40	59,01
6º Retención Fondos Disponibles Amortización de Bonos Bond Amortisation Available Funds Withholding	28.502.803,61	28.502.803,61	11.394.994,79	28.502.862,62
7º Dotación importe Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	9.900.000,00	9.900.000,00	1.494.994,79	28.502.862,62
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	1.494.994,79	28.502.862,62
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	1.494.994,79	28.502.862,62
10º Intereses Bonos Serie D Series D Bond Interest	187.387,20	187.387,20	1.307.607,59	28.502.862,62
11º Amortización Bonos Serie D Series D Bond Amortisation	0,00	0,00	1.307.607,59	28.502.862,62
12º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** Swap Liquidation Fund ***	0,00	0,00	1.307.607,59	28.502.862,62
13º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	10.673,93	10.673,93	1.296.933,66	28.502.862,62
14º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	0,00	0,00	1.296.933,66	28.502.862,62
15º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee	47.012,40	47.012,40	1.249.921,26	28.502.862,62
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	18.422,04	18.422,04	1.231.499,22	28.502.862,62
<b>Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds</b>	1.699.398,93	1.231.499,22	0,00	28.502.862,62
	0,00	0,00	0,00	28.502.862,62
<b>Total aplicado Total applied</b>	48.315.031,80	47.847.132,09		28.502.862,62

\* Sera postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles	Fondos Disponibles
			Amortización	Amortización
			<i>Available Funds</i>	<i>Available Funds for Amortisation</i>
	<b>Saldo</b>	<b>Balance</b>	<b>Saldo</b>	<b>Balance</b>
<b>B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A, B, C y D</b> <i>Available Funds for Amortisation Application Series A, B, C and D</i>				<b>28.502.862,62</b>
1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	28.502.820,50	28.502.820,50	42,12	
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	42,12	
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	42,12	
4º Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	42,12	
5º Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B, C y D <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i>	42,12	42,12	0,00	
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>24.07.2007</b>	<b>9.900.000,00</b>
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>	<b>9.900.000,00</b>	
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización</b> <i>Remaining Available Funds for Amortisation</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>24.07.2007</b>	<b>42,12</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added*