

Informe resumen

Fecha: 31/03/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
15/11/2006

NIF  
V84887579  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
CaixaBank

Administrador Activos  
CaixaBank

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
DZ Bank AG  
IXIS Cib

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
CaixaBank

Permuta Intereses  
BBVA

Depositorio Activos  
CaixaBank

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0382746008	20/11/2006 900		100.000,00 90.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	22/06/2016 Bruto Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa	
Serie A2 ES0382746016	20/11/2006 7.807	37.490,74 292.690.207,18 37,49%	100.000,00 780.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 22/06/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA-sf A1sf	AAA Aaa	
Serie B ES0382746024	20/11/2006 208	100.000,00 20.800.000,00 100,00%	100.000,00 20.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0850% 22/06/2016 21,722222 Bruto 17,595000 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf Ba2sf	A+ A2	
Serie C ES0382746032	20/11/2006 91	100.000,00 9.100.000,00 100,00%	100.000,00 9.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,510% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2750% 22/06/2016 70,277778 Bruto 56,925000 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB+sf Caa1sf	BBB Baa3	
Serie D ES0382746040	20/11/2006 104	100.000,00 10.400.000,00 100,00%	100.000,00 10.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,500% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	3,2650% 22/06/2016 834,388889 Bruto 675,855000 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCC Csf	CCC Ca	
Total		332.990.207,18	911.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	5,52	5,19	4,87	4,58	4,36	4,11	3,91	3,69
	Amort. final	Fecha	27/09/2021	28/05/2021	03/02/2021	19/10/2020	30/07/2020	28/04/2020	18/02/2020	27/11/2019
Serie B	Con amortización opcional *	Años	9,76	9,26	8,76	8,26	8,01	7,51	7,25	6,76
	Amort. final	Fecha	22/12/2025	22/06/2025	22/12/2024	22/06/2024	22/03/2024	22/09/2023	22/06/2023	22/12/2022
Serie C	Con amortización opcional *	Años	5,94	5,60	5,29	5,00	4,74	4,50	4,27	4,07
	Amort. final	Fecha	28/02/2022	27/10/2021	05/07/2021	22/03/2021	15/12/2020	18/09/2020	28/06/2020	13/04/2020
Serie D	Con amortización opcional *	Años	14,26	14,01	13,51	13,01	12,51	12,01	11,51	11,01
	Amort. final	Fecha	22/03/2030	22/03/2030	22/09/2029	22/03/2029	22/09/2028	22/03/2028	22/09/2027	22/03/2027
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	9,76	9,26	8,76	8,26	8,01	7,51	7,25	6,76
	Amort. final	Fecha	22/12/2025	22/06/2025	22/12/2024	22/06/2024	22/03/2024	22/09/2023	22/06/2023	22/12/2022
Serie B	Con amortización opcional *	Años	15,96	15,45	14,95	14,47	14,00	13,54	13,10	12,67
	Amort. final	Fecha	01/03/2032	30/08/2031	02/03/2031	06/09/2030	18/03/2030	02/10/2029	23/04/2029	18/11/2028
Serie C	Con amortización opcional *	Años	18,01	17,52	17,01	16,76	16,26	15,76	15,26	14,76
	Amort. final	Fecha	22/03/2034	22/09/2033	22/03/2033	22/12/2032	22/06/2032	22/12/2031	22/06/2031	22/12/2030
Serie D	Con amortización opcional *	Años	9,76	9,26	8,76	8,26	8,01	7,51	7,25	6,76
	Amort. final	Fecha	22/12/2025	21/06/2025	22/12/2024	21/06/2024	22/03/2024	21/09/2023	22/06/2023	22/12/2022
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	9,76	9,26	8,76	8,26	8,01	7,51	7,25	6,76
	Amort. final	Fecha	22/12/2025	22/06/2025	22/12/2024	22/06/2024	22/03/2024	22/09/2023	22/06/2023	22/12/2022
Serie B	Con amortización opcional *	Años	19,31	19,03	18,73	18,41	18,06	17,69	17,31	16,90
	Amort. final	Fecha	08/07/2035	27/03/2035	09/12/2034	13/08/2034	09/04/2034	26/11/2033	07/07/2033	10/02/2033
Serie C	Con amortización opcional *	Años	25,27	25,27	25,27	25,27	25,27	25,27	25,27	25,27
	Amort. final	Fecha	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041
Serie D	Con amortización opcional *	Años	9,76	9,26	8,76	8,26	8,01	7,51	7,25	6,76
	Amort. final	Fecha	22/12/2025	22/06/2025	22/12/2024	22/06/2024	22/03/2024	22/09/2023	22/06/2023	22/12/2022
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	25,27	25,27	25,27	25,27	25,27	25,27	25,27	25,27
	Amort. final	Fecha	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC	A la emisión		
			% MC	% MC	% MC
Clase A	87,90%	292.690.207,18	12,49%	95,58%	870.700.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		9,88%	90.000.000,00
Serie A2	87,90%	292.690.207,18		85,70%	780.700.000,00
Serie B	6,25%	20.800.000,00	6,04%	2,28%	20.800.000,00
Serie C	2,73%	9.100.000,00	3,22%	1,00%	9.100.000,00
Serie D	3,12%	10.400.000,00		1,14%	10.400.000,00
Emisión de Bonos		332.990.207,18			911.000.000,00
Fondo de Reserva	3,22%	10.400.000,00		1,15%	10.400.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	19.659.946,61	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	58.936,77		
Ints. cobrados ptes de ingreso	3.996,46		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		70.000,00	
Valores		0,00	

\* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 31/03/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
15/11/2006

NIF  
V84887579

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
CaixaBank

Administrador Activos  
CaixaBank

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
DZ Bank AG  
IXIS Cib

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
CaixaBank

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
CaixaBank

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.441	9.544	
Principal			
Pendiente vencimiento	328.580.643,51	900.711.214,30	
Medio	60.389,75	94.374,60	
Mínimo	89,89	161,55	
Máximo	564.336,05	944.147,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,04%	3,83%	
Mínimo	0,04%	2,17%	
Máximo	4,17%	7,00%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	177	263	
Mínimo	02/04/2016	01/01/2007	
Máximo	05/09/2041	05/09/2041	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año	1,26%	1,59%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,74%	98,41%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	1,89	6,89	0,31	7,06
10,01 - 20%	5,76	15,47	1,71	16,20
20,01 - 30%	10,84	25,20	3,60	25,53
30,01 - 40%	17,93	35,37	6,22	35,18
40,01 - 50%	25,84	45,11	9,44	45,31
50,01 - 60%	32,49	55,04	13,46	55,30
60,01 - 70%	4,77	62,69	18,97	65,21
70,01 - 80%	0,47	71,65	37,84	75,74
80,01 - 90%			6,61	84,62
90,01 - 100%			1,84	93,37
110,01 - 120%			0,01	119,54
Medio ponderado	42,96		63,48	
Mínimo	0,05		0,24	
Máximo	76,27		119,54	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,58%	0,86%	0,69%	0,46%	0,42%
Tasa anual equivalente	6,73%	9,87%	7,97%	5,42%	4,88%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,14%	3,72%
Aragón	4,78%	5,21%
Asturias	0,01%	0,01%
Canarias	0,04%	0,04%
Cantabria	0,04%	0,02%
Castilla y León	0,05%	0,08%
Castilla-La Mancha	0,30%	0,31%
Cataluña	2,99%	2,82%
Comunidad Valenciana	70,43%	69,94%
Extremadura		0,01%
Galicia		0,01%
Islas Baleares	0,82%	0,69%
La Rioja	0,79%	0,95%
Madrid	6,18%	6,10%
Murcia	10,06%	9,57%
Navarra	0,36%	0,52%
País Vasco		0,02%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	48	18.105,31	2.246,05	0,00	20.351,36	0,79	2.948.024,26	2.968.375,62	16,26	32,95
De > 1 a ≤ 2 Meses	21	16.899,55	1.933,37	0,00	18.832,92	0,73	1.359.633,86	1.378.466,78	7,55	36,94
De > 2 a ≤ 3 Meses	17	16.919,80	3.181,42	0,00	20.101,22	0,78	1.082.598,65	1.102.699,87	6,04	45,23
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	25.539,96	4.093,08	0,00	29.633,04	1,15	1.108.059,31	1.137.692,35	6,23	42,27
De > 6 a < 12 Meses	21	73.335,69	11.361,56	0,00	84.697,25	3,28	1.330.900,59	1.415.597,84	7,75	33,39
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	41.717,23	6.998,74	0,00	48.715,97	1,89	458.711,93	507.427,90	2,78	47,50
De ≥ 18 a < 24 Meses	11	80.078,17	18.053,79	0,00	98.131,96	3,80	791.629,32	889.761,28	4,87	49,23
De ≥ 2 Años	87	1.665.542,08	593.567,13	0,00	2.259.109,21	87,58	6.599.890,07	8.858.999,28	48,52	54,06
Subtotal	225	1.938.137,79	641.435,14	0,00	2.579.572,93	100,00	15.679.447,99	18.259.020,92	100,00	44,13
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	225	1.938.137,79	641.435,14	0,00	2.579.572,93		15.679.447,99	18.259.020,92		44,13