

Informe resumen

Fecha: 31/01/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
15/11/2006

NIF  
V84887579

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
CaixaBank

Administrador Activos  
CaixaBank

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
DZ Bank AG  
IXIS Cib

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
CaixaBank

Permuta Intereses  
BBVA

Depositarío Activos  
CaixaBank

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0382746008	20/11/2006 900		100.000,00 90.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	22/03/2017 Bruto Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie A2 ES0382746016	20/11/2006 7.807	34.428,67 268.784.626,69 34,43%	100.000,00 780.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,150% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 22/03/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA-sf Aa2sf	AAA Aaa
Serie B ES0382746024	20/11/2006 208	64.697,47 13.457.073,76 64,70%	100.000,00 20.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0070% 22/03/2017 1,132206 Bruto 0,917087 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf Baa1sf	A+ A2
Serie C ES0382746032	20/11/2006 91	100.000,00 9.100.000,00 100,00%	100.000,00 9.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,510% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1970% 22/03/2017 49,250000 Bruto 39,892500 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BB+sf Baa3sf	BBB Baa3
Serie D ES0382746040	20/11/2006 104	64.431,34 6.700.859,36 64,43%	100.000,00 10.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,500% 22.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1870% 22/03/2017 513,356701 Bruto 415,818928 Neto	22/09/2044 Trimestral 22.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCC Csf	CCC Ca
Total		298.042.559,81	911.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con	Años	5,35	5,02	4,79	4,50	4,30	4,04	3,86	3,68
	Fecha	27/04/2022	29/12/2021	05/10/2021	22/06/2021	08/04/2021	03/01/2021	29/10/2020	27/08/2020	
	Amort. final	Años	8,76	8,25	8,01	7,50	7,25	6,75	6,50	6,25
	Fecha	22/09/2025	22/03/2025	22/12/2024	22/06/2024	22/03/2024	22/09/2023	22/06/2023	22/03/2023	
Sin	Con	Años	6,25	5,93	5,64	5,37	5,11	4,88	4,66	4,46
	Fecha	23/03/2023	27/11/2022	11/08/2022	04/05/2022	31/01/2022	07/11/2021	19/08/2021	06/06/2021	
	Amort. final	Años	17,01	16,51	16,26	15,76	15,26	14,76	14,25	13,76
	Fecha	22/12/2033	22/06/2033	22/03/2033	22/09/2032	22/03/2032	22/09/2031	22/03/2031	22/09/2030	
Serie B	Con	Años	5,46	5,13	4,90	4,60	4,39	4,13	3,94	3,77
	Fecha	06/06/2022	06/02/2022	12/11/2021	28/07/2021	13/05/2021	04/02/2021	30/11/2020	27/09/2020	
	Amort. final	Años	8,76	8,25	8,01	7,50	7,25	6,75	6,50	6,25
	Fecha	22/09/2025	22/03/2025	22/12/2024	22/06/2024	22/03/2024	22/09/2023	22/06/2023	22/03/2023	
Sin	Con	Años	6,61	6,29	5,99	5,71	5,45	5,21	4,98	4,77
	Fecha	29/07/2023	05/04/2023	16/12/2022	05/09/2022	02/06/2022	05/03/2022	13/12/2021	28/09/2021	
	Amort. final	Años	17,01	16,76	16,26	15,76	15,51	15,01	14,51	14,01
	Fecha	22/12/2033	22/09/2033	22/03/2033	22/09/2032	22/03/2032	22/09/2031	22/06/2031	22/12/2030	
Serie C	Con	Años	8,76	8,25	8,01	7,50	7,25	6,75	6,50	6,25
	Fecha	21/09/2025	22/03/2025	22/12/2024	22/06/2024	22/03/2024	22/09/2023	22/06/2023	22/03/2023	
	Amort. final	Años	8,76	8,25	8,25	7,50	7,25	6,75	6,25	6,25
	Fecha	22/09/2025	22/03/2025	22/03/2025	22/06/2024	22/03/2024	22/09/2023	22/06/2023	22/03/2023	
Sin	Con	Años	18,52	18,25	17,95	17,64	17,31	16,96	16,59	16,21
	Fecha	27/06/2035	17/03/2035	01/12/2034	10/08/2034	10/04/2034	02/12/2033	20/07/2033	02/03/2033	
	Amort. final	Años	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52
	Fecha	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	
Serie D	Con	Años	4,64	4,38	4,24	3,98	3,85	3,59	3,46	3,33
	Fecha	12/08/2021	07/05/2021	20/03/2021	15/12/2020	27/10/2020	25/07/2020	07/06/2020	20/04/2020	
	Amort. final	Años	8,76	8,25	8,01	7,50	7,25	6,75	6,50	6,25
	Fecha	22/09/2025	22/03/2025	22/12/2024	22/06/2024	22/03/2024	22/09/2023	22/06/2023	22/03/2023	
Sin	Con	Años	12,52	12,51	12,50	12,49	12,48	12,48	12,47	12,46
	Fecha	27/06/2029	22/06/2029	19/06/2029	15/06/2029	12/06/2029	10/06/2029	08/06/2029	06/06/2029	
	Amort. final	Años	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52	24,52
	Fecha	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	22/06/2041	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	90,18%	268.784.626,69	10,04%	95,58%	870.700.000,00	4,47%
Serie A1	0,00%	0,00		9,88%	90.000.000,00	
Serie A2	90,18%	268.784.626,69		85,70%	780.700.000,00	
Serie B	4,52%	13.457.073,76	5,42%	2,28%	20.800.000,00	2,17%
Serie C	3,05%	9.100.000,00	2,30%	1,00%	9.100.000,00	1,15%
Serie D	2,25%	6.700.859,36		1,14%	10.400.000,00	
Emisión de Bonos		298.042.559,81			911.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,30%	6.700.859,36		1,15%	10.400.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		20.112.930,46	0,0000%
Ppales. cobrados pes de ingreso		225.419,24	
Ints. cobrados pes de ingreso		18.910,17	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		740.000,00	
Valores		0,00	

\* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 31/01/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
15/11/2006

NIF  
V84887579

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
CaixaBank

Administrador Activos  
CaixaBank

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank  
DZ Bank AG  
IXIS Cib

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
CaixaBank

Permiso Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
CaixaBank

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.119	9.544
Principal		
Pendiente vencimiento	291.731.875,35	900.711.214,30
Medio	56.990,01	94.374,60
Mínimo	171,81	161,55
Máximo	538.007,76	944.147,00
Interés nominal		
Medio ponderado	0,87%	3,83%
Mínimo	0,00%	2,17%
Máximo	4,00%	7,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	169	263
Mínimo	03/02/2017	01/01/2007
Máximo	05/09/2041	05/09/2041
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	1,28%	1,59%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	98,72%	98,41%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,24	6,81	0,31	7,06
10,01 - 20%	6,96	15,71	1,71	16,20
20,01 - 30%	12,13	25,56	3,60	25,53
30,01 - 40%	20,69	35,47	6,22	35,18
40,01 - 50%	29,34	45,51	9,44	45,31
50,01 - 60%	26,27	54,61	13,46	55,30
60,01 - 70%	2,26	63,90	18,97	65,21
70,01 - 80%	0,11	72,42	37,84	75,74
80,01 - 90%			6,61	84,62
90,01 - 100%			1,84	93,37
110,01 - 120%			0,01	119,54
Medio ponderado	40,91			63,48
Mínimo	0,10			0,24
Máximo	73,97			119,54

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,34%	0,55%	0,44%	0,57%	0,42%
Tasa anual equivalente	3,99%	6,37%	5,13%	6,59%	4,97%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,15%	3,72%
Aragón	4,66%	5,21%
Asturias	0,01%	0,01%
Canarias	0,05%	0,04%
Cantabria	0,04%	0,02%
Castilla y León	0,03%	0,06%
Castilla-La Mancha	0,28%	0,31%
Cataluña	2,99%	2,82%
Comunidad Valenciana	70,45%	69,94%
Extremadura		0,01%
Galicia		0,01%
Islas Baleares	0,83%	0,70%
La Rioja	0,70%	0,95%
Madrid	6,23%	6,10%
Murcia	10,20%	9,57%
Navarra	0,38%	0,52%
País Vasco		0,02%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	%				%	%	
<b>Impagados</b>											
De > 0 a ≤ 1 Mes	37	15.661,41	1.579,59	0,00	17.241,00	0,78	2.213.756,85	2.230.997,85	16,94	38,05	
De > 1 a ≤ 2 Meses	7	6.606,42	373,92	0,00	6.980,34	0,32	393.326,96	400.307,30	3,04	19,27	
De > 2 a ≤ 3 Meses	8	11.985,48	623,15	0,00	12.608,63	0,57	326.797,54	339.406,17	2,58	25,39	
De > 3 a ≤ 6 Meses	6	8.711,76	1.417,72	0,00	10.129,48	0,46	444.950,16	455.079,64	3,45	37,94	
De > 6 a < 12 Meses	12	43.592,45	6.367,66	0,00	49.960,11	2,26	930.850,29	980.810,40	7,45	44,73	
De ≥ 12 a < 18 Meses	13	87.652,30	16.423,67	0,00	104.075,97	4,72	1.210.243,86	1.314.319,83	9,98	44,86	
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	54.206,03	9.042,98	0,00	63.249,01	2,87	441.990,79	505.239,80	3,84	36,87	
De ≥ 24 a < 36 Meses	72	1.473.736,36	467.828,66	0,00	1.941.565,02	88,02	5.005.262,68	6.946.827,70	52,74	53,36	
Subtotal	162	1.702.152,21	503.657,35	0,00	2.205.809,56	100,00	10.967.179,13	13.172.988,69	100,00	43,93	
<b>Dudosos (subjetivos)</b>											
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	162	1.702.152,21	503.657,35	0,00	2.205.809,56		10.967.179,13	13.172.988,69		43,93	