

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/01/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	
0,00	11.999,99	648	25,44	3.320.912,87	4,01	16	20,00	51.437,16	2,89	641	25,27	3.269.475,71	4,04
12.000,00	23.999,99	496	19,47	9.006.391,19	10,88	6	7,50	63.113,33	3,55	495	19,51	8.943.277,86	11,04
24.000,00	35.999,99	492	19,32	14.500.321,31	17,51	12	15,00	97.542,43	5,49	492	19,39	14.402.778,88	17,78
36.000,00	47.999,99	316	12,41	13.260.538,14	16,02	10	12,50	127.441,33	7,17	315	12,42	13.133.096,81	16,21
48.000,00	59.999,99	234	9,19	12.480.805,33	15,08	6	7,50	128.422,03	7,22	234	9,22	12.352.383,30	15,25
60.000,00	71.999,99	160	6,28	10.546.597,20	12,74	9	11,25	298.343,51	16,78	160	6,31	10.248.253,69	12,65
72.000,00	83.999,99	78	3,06	6.094.137,14	7,36	3	3,75	92.597,13	5,21	78	3,07	6.001.540,01	7,41
84.000,00	95.999,99	52	2,04	4.663.757,43	5,63	3	3,75	97.926,66	5,51	51	2,01	4.565.830,77	5,64
96.000,00	107.999,99	29	1,14	2.974.915,31	3,59	7	8,75	165.482,60	9,31	29	1,14	2.809.432,71	3,47
108.000,00	119.999,99	15	0,59	1.691.345,97	2,04	3	3,75	138.937,20	7,81	15	0,59	1.552.408,77	1,92
120.000,00	131.999,99	13	0,51	1.615.483,58	1,95	2	2,50	150.157,19	8,45	13	0,51	1.465.326,39	1,81
132.000,00	143.999,99	3	0,12	410.516,12	0,50	0	0,00	0,00	0,00	3	0,12	410.516,12	0,51
144.000,00	155.999,99	3	0,12	451.352,91	0,55	2	2,50	202.496,44	11,39	3	0,12	248.856,47	0,31
168.000,00	179.999,99	2	0,08	341.910,94	0,41	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	341.910,94	0,42
180.000,00	191.999,99	1	0,04	187.443,25	0,23	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	187.443,25	0,23
192.000,00	203.999,99	1	0,04	201.509,90	0,24	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	201.509,90	0,25
204.000,00	215.999,99	1	0,04	206.731,52	0,25	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	206.731,52	0,26
216.000,00	227.999,99	1	0,04	220.938,72	0,27	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	220.938,72	0,27
276.000,00	287.999,99	1	0,04	278.826,92	0,34	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	278.826,92	0,34
336.000,00	347.999,99	1	0,04	336.725,33	0,41	1	1,25	164.132,32	9,23	1	0,04	172.593,01	0,21
Total :		2.547	100,00	82.791.161,08	100,00	80	100,00	1.778.029,33	100,00	2.537	100,00	81.013.131,75	100,00
Media Ponderada / Weighted Average :													
Media Simple / Average :				32.505,36				22.225,37				31.932,65	
Mínimo / Minimum :				108,51				67,52				108,51	
Máximo / Maximum :				336.725,33				164.132,32				278.826,92	