

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2020

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.993	100,00	180.900.157,30	100,00	103	100,00	1.962.011,92	100,00	3.988	100,00	178.938.145,38	100,00	0,545%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	73	1,83	2.177.144,62	1,20	2	1,94	15.909,54	0,81	73	1,83	2.161.235,08	1,21	0,473%	0,750	0,000	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	3.920	98,17	178.723.012,68	98,80	101	98,06	1.946.102,38	99,19	3.915	98,17	176.776.910,30	98,79	0,546%	0,798	0,000	4,000
<b>Total :</b>	<b>3.993</b>	<b>100,00</b>	<b>180.900.157,30</b>	<b>100,00</b>	<b>103</b>	<b>100,00</b>	<b>1.962.011,92</b>	<b>100,00</b>	<b>3.988</b>	<b>100,00</b>	<b>178.938.145,38</b>	<b>100,00</b>				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													0,545%			
Media Simple / <i>Average</i> :			45.304,32				19.048,66				44.869,14		0,584%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			94,20				2,63				94,20		0,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			414.975,05				129.629,15				414.975,05		3,919%			