

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indexe <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	3.024	100,00	111.341.952,38	100,00	87	100,00	1.939.382,89	100,00	3.015	100,00	109.402.569,49	100,00	3,438%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	39	1,29	968.086,87	0,87	2	2,30	776,86	0,04	39	1,29	967.310,01	0,88	3,679%	0,771	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.985	98,71	110.373.865,51	99,13	85	97,70	1.938.606,03	99,96	2.976	98,71	108.435.259,48	99,12	3,436%	0,801	0,000	4,000
<b>Total :</b>	<b>3.024</b>	<b>100,00</b>	<b>111.341.952,38</b>	<b>100,00</b>	<b>87</b>	<b>100,00</b>	<b>1.939.382,89</b>	<b>100,00</b>	<b>3.015</b>	<b>100,00</b>	<b>109.402.569,49</b>	<b>100,00</b>				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,438%			
Media Simple / <i>Average</i> :			36.819,43				22.291,76				36.286,09		3,490%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			36,99				0,08				36,99		0,169%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				162.986,24				323.119,66		7,862%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*  
 Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*