

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 29/02/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indexe <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.811	100,00	99.114.230,85	100,00	85	100,00	1.954.072,95	100,00	2.800	100,00	97.160.157,90	100,00	4,654%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	37	1,32	793.339,14	0,80	2	2,35	2.070,46	0,11	37	1,32	791.268,68	0,81	4,655%	0,771	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.774	98,68	98.320.891,71	99,20	83	97,65	1.952.002,49	99,89	2.763	98,68	96.368.889,22	99,19	4,654%	0,802	0,000	4,000
Total :	2.811	100,00	99.114.230,85	100,00	85	100,00	1.954.072,95	100,00	2.800	100,00	97.160.157,90	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,654%			
Media Simple / <i>Average</i> :			35.259,42				22.989,09				34.700,06		4,667%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,59				0,59				165,18		0,169%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				169.521,60				306.121,30		8,149%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*