

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.781	100,00	97.643.590,64	100,00	86	100,00	1.975.514,37	100,00	2.770	100,00	95.668.076,27	100,00	4,681%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	36	1,29	775.813,95	0,79	1	1,16	2.094,05	0,11	36	1,30	773.719,90	0,81	4,651%	0,772	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.745	98,71	96.867.776,69	99,21	85	98,84	1.973.420,32	99,89	2.734	98,70	94.894.356,37	99,19	4,681%	0,803	0,000	4,000
Total :	2.781	100,00	97.643.590,64	100,00	86	100,00	1.975.514,37	100,00	2.770	100,00	95.668.076,27	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,681%			
Media Simple / <i>Average</i> :			35.110,96				22.971,10				34.537,21		4,695%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,59				0,59				132,74		0,169%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				170.425,27				303.707,43		8,149%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*