

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/04/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.758	100,00	96.258.256,29	100,00	88	100,00	1.993.069,69	100,00	2.747	100,00	94.265.186,60	100,00	4,697%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	36	1,31	764.058,95	0,79	2	2,27	2.606,87	0,13	36	1,31	761.452,08	0,81	4,657%	0,772	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.722	98,69	95.494.197,34	99,21	86	97,73	1.990.462,82	99,87	2.711	98,69	93.503.734,52	99,19	4,697%	0,802	0,000	4,000
Total :	2.758	100,00	96.258.256,29	100,00	88	100,00	1.993.069,69	100,00	2.747	100,00	94.265.186,60	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,697%			
Media Simple / <i>Average</i> :			34.901,47				22.648,52				34.315,68		4,709%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,59				0,59				100,22		0,169%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				171.332,01				301.283,49		8,149%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*