

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/05/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indexe <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.729	100,00	94.713.738,84	100,00	85	100,00	2.000.309,22	100,00	2.718	100,00	92.713.429,62	100,00	4,698%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	36	1,32	744.029,92	0,79	1	1,18	2.567,68	0,13	36	1,32	741.462,24	0,80	4,643%	0,775	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.693	98,68	93.969.708,92	99,21	84	98,82	1.997.741,54	99,87	2.682	98,68	91.971.967,38	99,20	4,698%	0,803	0,000	4,000
Total :	2.729	100,00	94.713.738,84	100,00	85	100,00	2.000.309,22	100,00	2.718	100,00	92.713.429,62	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,698%			
Media Simple / <i>Average</i> :			34.706,39				23.533,05				34.110,90		4,711%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,59				0,59				20,75		0,169%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				172.241,83				298.849,44		8,149%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*