

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.701	100,00	92.985.703,75	100,00	84	100,00	2.015.577,77	100,00	2.691	100,00	90.970.125,98	100,00	4,695%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	36	1,33	732.517,37	0,79	2	2,38	3.008,26	0,15	36	1,34	729.509,11	0,80	4,640%	0,776	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.665	98,67	92.253.186,38	99,21	82	97,62	2.012.569,51	99,85	2.655	98,66	90.240.616,87	99,20	4,695%	0,802	0,000	4,000
<b>Total :</b>	<b>2.701</b>	<b>100,00</b>	<b>92.985.703,75</b>	<b>100,00</b>	<b>84</b>	<b>100,00</b>	<b>2.015.577,77</b>	<b>100,00</b>	<b>2.691</b>	<b>100,00</b>	<b>90.970.125,98</b>	<b>100,00</b>				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,695%			
Media Simple / <i>Average</i> :			34.426,40				23.994,97				33.805,32		4,707%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			30,64				87,22				30,64		0,169%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				173.154,73				296.405,23		8,149%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*