

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.671	100,00	91.319.049,52	100,00	80	100,00	2.025.208,18	100,00	2.661	100,00	89.293.841,34	100,00	4,679%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	34	1,27	670.045,29	0,73	1	1,25	3.044,90	0,15	34	1,28	667.000,39	0,75	4,584%	0,775	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.637	98,73	90.649.004,23	99,27	79	98,75	2.022.163,28	99,85	2.627	98,72	88.626.840,95	99,25	4,680%	0,803	0,000	4,000
Total :	2.671	100,00	91.319.049,52	100,00	80	100,00	2.025.208,18	100,00	2.661	100,00	89.293.841,34	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,679%			
Media Simple / <i>Average</i> :			34.189,09				25.315,10				33.556,50		4,688%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			27,81				87,62				27,81		0,169%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				174.070,73				293.950,82		8,149%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*