

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/08/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.657	100,00	90.171.352,43	100,00	81	100,00	2.048.860,03	100,00	2.646	100,00	88.122.492,40	100,00	4,635%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	34	1,28	658.957,22	0,73	2	2,47	3.473,72	0,17	34	1,28	655.483,50	0,74	4,412%	0,775	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.623	98,72	89.512.395,21	99,27	79	97,53	2.045.386,31	99,83	2.612	98,72	87.467.008,90	99,26	4,637%	0,803	0,000	4,000
Total :	2.657	100,00	90.171.352,43	100,00	81	100,00	2.048.860,03	100,00	2.646	100,00	88.122.492,40	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,635%			
Media Simple / <i>Average</i> :			33.937,28				25.294,57				33.304,04		4,646%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			27,80				88,03				27,80		0,169%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				174.989,84				291.486,17		8,149%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*