

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.641	100,00	88.788.083,90	100,00	85	100,00	2.070.668,64	100,00	2.630	100,00	86.717.415,26	100,00	4,603%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	34	1,29	647.754,40	0,73	2	2,35	3.874,75	0,19	34	1,29	643.879,65	0,74	4,412%	0,775	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.607	98,71	88.140.329,50	99,27	83	97,65	2.066.793,89	99,81	2.596	98,71	86.073.535,61	99,26	4,604%	0,801	0,000	4,000
Total :	2.641	100,00	88.788.083,90	100,00	85	100,00	2.070.668,64	100,00	2.630	100,00	86.717.415,26	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,603%			
Media Simple / <i>Average</i> :			33.619,12				24.360,81				32.972,40		4,615%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			27,79				88,44				27,77		0,169%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				175.912,07				288.973,87		7,680%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*