

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.624	100,00	87.401.387,15	100,00	82	100,00	2.081.498,76	100,00	2.612	100,00	85.319.888,39	100,00	4,536%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	34	1,30	636.000,65	0,73	1	1,22	3.767,51	0,18	34	1,30	632.233,14	0,74	4,376%	0,775	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.590	98,70	86.765.386,50	99,27	81	98,78	2.077.731,25	99,82	2.578	98,70	84.687.655,25	99,26	4,537%	0,801	0,000	4,000
<b>Total :</b>	<b>2.624</b>	<b>100,00</b>	<b>87.401.387,15</b>	<b>100,00</b>	<b>82</b>	<b>100,00</b>	<b>2.081.498,76</b>	<b>100,00</b>	<b>2.612</b>	<b>100,00</b>	<b>85.319.888,39</b>	<b>100,00</b>				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,536%			
Media Simple / <i>Average</i> :			33.308,46				25.384,13				32.664,58		4,546%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			113,42				88,85				113,42		0,169%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				176.837,43				286.451,83		7,680%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*