

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.		
0,000	0,499	1	0,03	42.689,21	0,04	1	1,15	42.689,21	2,10	0	0,00	0,00	0,00	0,000	0,169	0,169	
0,500	0,999	4	0,14	25.196,37	0,02	4	4,60	25.196,37	1,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000	0,515	0,831	
1,500	1,999	3	0,10	91.513,56	0,09	3	3,45	91.513,56	4,50	0	0,00	0,00	0,00	0,000	1,642	1,992	
2,500	2,999	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,15	3.893,06	0,19	0	0,00	0,00	0,00	0,000	2,725	2,725	
3,000	3,499	53	1,84	3.046.999,35	2,97	1	1,15	9.942,08	0,49	53	1,85	3.037.057,27	3,02	3,409	3,318	3,478	
3,500	3,999	431	14,98	16.385.936,14	15,98	11	12,64	433.080,62	21,30	430	15,00	15.952.855,52	15,87	3,711	3,508	3,987	
4,000	4,499	655	22,77	23.906.082,61	23,32	19	21,84	528.133,11	25,97	655	22,85	23.377.949,50	23,26	4,230	4,018	4,497	
4,500	4,999	1.381	48,00	48.218.174,27	47,03	34	39,08	625.509,87	30,76	1.381	48,19	47.592.664,40	47,36	4,748	4,501	4,999	
5,000	5,499	310	10,78	9.526.580,49	9,29	12	13,79	241.134,30	11,86	309	10,78	9.285.446,19	9,24	5,118	5,004	5,478	
5,500	5,999	20	0,70	618.195,72	0,60	0	0,00	0,00	0,00	20	0,70	618.195,72	0,62	5,692	5,507	5,910	
6,000	6,499	10	0,35	367.210,38	0,36	1	1,15	32.498,87	1,60	10	0,35	334.711,51	0,33	6,198	6,034	6,462	
6,500	6,999	3	0,10	175.805,90	0,17	0	0,00	0,00	0,00	3	0,10	175.805,90	0,17	6,598	6,518	6,707	
7,000	7,499	3	0,10	88.686,71	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,10	88.686,71	0,09	7,151	7,034	7,257	
7,500	7,999	1	0,03	10.138,52	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	10.138,52	0,01	7,862	7,862	7,862	
8,000	8,499	1	0,03	22.639,21	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	22.639,21	0,02	8,149	8,149	8,149	
<b>Total :</b>		<b>2.877</b>	<b>100,00</b>	<b>102.529.741,50</b>	<b>100,00</b>	<b>87</b>	<b>100,00</b>	<b>2.033.591,05</b>	<b>100,00</b>	<b>2.866</b>	<b>100,00</b>	<b>100.496.150,45</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>																	<b>4,474</b>
<b>Media Simple / Average :</b>				<b>35.637,73</b>				<b>23.374,61</b>				<b>35.064,95</b>					<b>4,501</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>				<b>0,59</b>				<b>0,28</b>				<b>219,35</b>					<b>0,169</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>				<b>336.725,33</b>				<b>167.723,42</b>				<b>310.918,99</b>					<b>8,149</b>