

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 29/02/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.		
0,000	0,499	1	0,04	42.689,21	0,04	1	1,18	42.689,21	2,18	0	0,00	0,00	0,00	0,000	0,169	0,169	
0,500	0,999	4	0,14	25.196,37	0,03	4	4,71	25.196,37	1,29	0	0,00	0,00	0,00	0,000	0,515	0,831	
1,500	1,999	3	0,11	91.513,56	0,09	3	3,53	91.513,56	4,68	0	0,00	0,00	0,00	0,000	1,642	1,992	
2,000	2,499	1	0,04	22.587,32	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	22.587,32	0,02	2,000	2,000	2,000	
2,500	2,999	1	0,04	3.893,06	0,00	1	1,18	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000	2,725	2,725	
3,500	3,999	46	1,64	1.942.907,21	1,96	3	3,53	160.856,38	8,23	46	1,64	1.782.050,83	1,83	3,913	3,827	3,987	
4,000	4,499	735	26,15	28.117.189,89	28,37	16	18,82	577.636,30	29,56	735	26,25	27.539.553,59	28,34	4,273	4,024	4,497	
4,500	4,999	1.621	57,67	56.562.531,80	57,07	37	43,53	652.790,81	33,41	1.620	57,86	55.909.740,99	57,54	4,741	4,501	4,999	
5,000	5,499	354	12,59	10.744.221,77	10,84	19	22,35	366.554,73	18,76	353	12,61	10.377.667,04	10,68	5,115	5,004	5,472	
5,500	5,999	21	0,75	675.515,60	0,68	0	0,00	0,00	0,00	21	0,75	675.515,60	0,70	5,700	5,507	5,922	
6,000	6,499	14	0,50	571.752,97	0,58	1	1,18	32.942,53	1,69	14	0,50	538.810,44	0,55	6,130	6,022	6,462	
6,500	6,999	3	0,11	92.786,96	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,11	92.786,96	0,10	6,696	6,672	6,707	
7,000	7,499	5	0,18	189.376,55	0,19	0	0,00	0,00	0,00	5	0,18	189.376,55	0,19	7,163	7,022	7,257	
7,500	7,999	1	0,04	9.727,38	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	9.727,38	0,01	7,862	7,862	7,862	
8,000	8,499	1	0,04	22.341,20	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	22.341,20	0,02	8,149	8,149	8,149	
<b>Total :</b>		<b>2.811</b>	<b>100,00</b>	<b>99.114.230,85</b>	<b>100,00</b>	<b>85</b>	<b>100,00</b>	<b>1.954.072,95</b>	<b>100,00</b>	<b>2.800</b>	<b>100,00</b>	<b>97.160.157,90</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>																	<b>4,654</b>
<b>Media Simple / Average :</b>				<b>35.259,42</b>				<b>22.989,09</b>				<b>34.700,06</b>					<b>4,667</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>				<b>0,59</b>				<b>0,59</b>				<b>165,18</b>					<b>0,169</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>				<b>336.725,33</b>				<b>169.521,60</b>				<b>306.121,30</b>					<b>8,149</b>

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.