

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.		
0,000	0,499	1	0,04	42.689,21	0,05	1	1,06	42.689,21	2,08	0	0,00	0,00	0,00	0,000	0,169	0,169	
0,500	0,999	4	0,15	25.196,37	0,03	4	4,26	25.196,37	1,23	0	0,00	0,00	0,00	0,000	0,515	0,831	
1,500	1,999	2	0,08	91.512,97	0,11	2	2,13	91.512,97	4,46	0	0,00	0,00	0,00	0,000	1,642	1,750	
2,500	2,999	2	0,08	15.469,53	0,02	1	1,06	3.893,06	0,19	1	0,04	11.576,47	0,01	2,939	2,725	2,939	
3,000	3,499	201	7,79	7.055.978,00	8,34	3	3,19	201.801,51	9,84	201	7,82	6.854.176,49	8,30	3,356	3,006	3,495	
3,500	3,999	357	13,83	11.786.989,07	13,93	12	12,77	105.186,48	5,13	357	13,90	11.681.802,59	14,15	3,752	3,506	3,986	
4,000	4,499	1.199	46,45	41.143.628,24	48,62	36	38,30	935.321,23	45,63	1.199	46,67	40.208.307,01	48,70	4,338	4,003	4,498	
4,500	4,999	729	28,24	21.666.763,99	25,61	26	27,66	322.516,98	15,73	726	28,26	21.344.247,01	25,85	4,672	4,500	4,973	
5,000	5,499	65	2,52	2.019.473,90	2,39	8	8,51	287.353,64	14,02	64	2,49	1.732.120,26	2,10	5,122	5,018	5,472	
5,500	5,999	4	0,15	108.409,62	0,13	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	108.409,62	0,13	5,796	5,671	5,968	
6,000	6,499	9	0,35	464.734,59	0,55	1	1,06	34.429,51	1,68	9	0,35	430.305,08	0,52	6,183	6,022	6,359	
6,500	6,999	2	0,08	30.680,57	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	30.680,57	0,04	6,781	6,672	6,959	
7,000	7,499	4	0,15	135.216,43	0,16	0	0,00	0,00	0,00	4	0,16	135.216,43	0,16	7,179	7,022	7,203	
7,500	7,999	2	0,08	28.362,87	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,08	28.362,87	0,03	7,567	7,526	7,680	
<b>Total :</b>		<b>2.581</b>	<b>100,00</b>	<b>84.615.105,36</b>	<b>100,00</b>	<b>94</b>	<b>100,00</b>	<b>2.049.900,96</b>	<b>100,00</b>	<b>2.569</b>	<b>100,00</b>	<b>82.565.204,40</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>																	<b>4,294</b>
<b>Media Simple / Average :</b>				<b>32.783,85</b>				<b>21.807,46</b>				<b>32.139,04</b>					<b>4,309</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>				<b>37,95</b>				<b>67,29</b>				<b>37,95</b>					<b>0,169</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>				<b>336.725,33</b>				<b>178.749,17</b>				<b>281.378,39</b>					<b>7,680</b>