

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2021

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Ponderada <i>W. Average</i>	M. Ponderada <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,06	3.893,06	0,19	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,06	1.112,31	0,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,06	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	2	0,06	30.485,54	0,02	2	2,13	30.485,54	1,47	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,06	4.971,76	0,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	114	3,14	365.633,94	0,24	1	1,06	39.709,00	1,92	114	3,15	325.924,94	0,22	0,392%	7,745
2023	186	5,13	1.456.872,51	0,96	4	4,26	116.864,36	5,65	186	5,14	1.340.008,15	0,90	0,375%	19,341
2024	149	4,11	1.788.961,64	1,18	5	5,32	34.188,29	1,65	149	4,12	1.754.773,35	1,17	0,352%	29,915
2025	411	11,34	7.828.214,10	5,16	10	10,64	242.594,23	11,73	411	11,36	7.585.619,87	5,07	0,318%	42,804
2026	224	6,18	4.937.718,72	3,26	8	8,51	82.851,56	4,01	224	6,19	4.854.867,16	3,25	0,290%	52,120
2027	177	4,88	4.704.626,56	3,10	0	0,00	0,00	0,00	177	4,89	4.704.626,56	3,14	0,340%	66,390
2028	187	5,16	6.042.100,90	3,98	5	5,32	114.694,33	5,54	187	5,17	5.927.406,57	3,96	0,318%	77,903
2029	182	5,02	7.031.562,41	4,64	0	0,00	0,00	0,00	182	5,03	7.031.562,41	4,70	0,330%	89,735
2030	581	16,03	24.558.704,60	16,19	5	5,32	194.017,45	9,38	581	16,06	24.364.687,15	16,29	0,317%	103,134
2031	335	9,24	15.574.200,20	10,27	15	15,96	311.834,87	15,07	335	9,26	15.262.365,33	10,20	0,300%	111,237
2032	58	1,60	3.213.081,04	2,12	2	2,13	9.063,42	0,44	58	1,60	3.204.017,62	2,14	0,347%	124,475
2033	72	1,99	4.325.761,91	2,85	4	4,26	109.517,19	5,29	71	1,96	4.216.244,72	2,82	0,265%	138,319
2034	85	2,34	5.994.067,20	3,95	4	4,26	120.830,65	5,84	85	2,35	5.873.236,55	3,93	0,261%	150,191
2035	412	11,37	29.740.783,56	19,61	12	12,77	270.695,99	13,09	412	11,39	29.470.087,57	19,70	0,272%	163,589
2036	345	9,52	25.988.535,35	17,13	8	8,51	329.612,72	15,93	345	9,54	25.658.922,63	17,15	0,271%	170,990
2037	44	1,21	3.591.220,07	2,37	1	1,06	0,01	0,00	44	1,22	3.591.220,06	2,40	0,296%	182,564
2038	1	0,03	45.621,08	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	45.621,08	0,03	1,023%	203,161
2039	6	0,17	327.887,82	0,22	0	0,00	0,00	0,00	6	0,17	327.887,82	0,22	0,742%	212,410
2040	24	0,66	1.954.329,27	1,29	0	0,00	0,00	0,00	24	0,66	1.954.329,27	1,31	0,660%	222,075
2041	26	0,72	2.166.051,84	1,43	4	4,26	50.253,50	2,43	26	0,72	2.115.798,34	1,41	0,455%	230,778
<b>Total :</b>	<b>3.625</b>	<b>100,00</b>	<b>151.677.806,35</b>	<b>100,00</b>	<b>94</b>	<b>100,00</b>	<b>2.068.599,20</b>	<b>100,00</b>	<b>3.618</b>	<b>100,00</b>	<b>149.609.207,15</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													<b>0,304%</b>	<b>127,022</b>
Media Simple / <i>Average</i> :			<b>41.842,15</b>				<b>22.006,37</b>				<b>41.351,36</b>		<b>0,340%</b>	<b>97,862</b>
Mínimo / <i>Minimum</i> :			<b>56,74</b>				<b>0,01</b>				<b>56,74</b>		<b>0,000%</b>	<b>05/01/2022</b>
Máximo / <i>Maximum</i> :			<b>375.691,58</b>				<b>143.955,07</b>				<b>375.691,58</b>		<b>3,519%</b>	<b>05/09/2041</b>