

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,18	3.893,06	0,21	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,18	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,18	1.408,96	0,08	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,18	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,18	4.971,76	0,27	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	20	0,60	53.362,26	0,04	1	1,18	42.689,21	2,28	19	0,57	10.673,05	0,01	0,467%	1,116
2023	172	5,13	718.518,24	0,55	4	4,71	102.872,18	5,50	172	5,14	615.646,06	0,48	0,894%	10,086
2024	142	4,23	1.122.464,48	0,86	4	4,71	13.474,40	0,72	142	4,24	1.108.990,08	0,86	0,908%	20,245
2025	383	11,41	5.613.691,24	4,31	9	10,59	157.167,54	8,40	383	11,44	5.456.523,70	4,25	1,042%	32,901
2026	210	6,26	3.708.270,51	2,85	6	7,06	61.858,95	3,31	210	6,27	3.646.411,56	2,84	0,614%	42,362
2027	168	5,01	3.764.213,63	2,89	1	1,18	242,77	0,01	168	5,02	3.763.970,86	2,93	1,008%	56,467
2028	184	5,48	5.263.591,95	4,04	5	5,88	135.199,55	7,22	184	5,49	5.128.392,40	4,00	0,952%	67,980
2029	172	5,13	5.937.786,76	4,56	0	0,00	0,00	0,00	172	5,14	5.937.786,76	4,63	0,726%	79,757
2030	551	16,42	21.200.121,16	16,28	8	9,41	219.949,75	11,75	551	16,45	20.980.171,41	16,35	1,034%	93,090
2031	323	9,62	13.517.240,23	10,38	15	17,65	357.003,95	19,08	323	9,64	13.160.236,28	10,25	0,513%	101,226
2032	56	1,67	2.818.695,85	2,16	1	1,18	10.376,52	0,55	56	1,67	2.808.319,33	2,19	0,819%	114,756
2033	69	2,06	3.887.120,36	2,99	2	2,35	106.190,80	5,67	68	2,03	3.780.929,56	2,95	0,725%	128,272
2034	83	2,47	5.367.420,05	4,12	1	1,18	21.999,17	1,18	83	2,48	5.345.420,88	4,16	0,772%	140,105
2035	391	11,65	26.350.074,63	20,23	8	9,41	216.890,29	11,59	391	11,68	26.133.184,34	20,36	1,004%	153,641
2036	332	9,89	23.633.326,60	18,15	8	9,41	365.435,46	19,53	332	9,91	23.267.891,14	18,13	0,460%	161,050
2037	42	1,25	3.229.273,63	2,48	4	4,71	6.237,29	0,33	42	1,25	3.223.036,34	2,51	0,430%	172,644
2038	1	0,03	43.564,72	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	43.564,72	0,03	1,023%	193,161
2039	6	0,18	313.479,67	0,24	0	0,00	0,00	0,00	6	0,18	313.479,67	0,24	0,825%	202,414
2040	22	0,66	1.725.377,49	1,32	0	0,00	0,00	0,00	22	0,66	1.725.377,49	1,34	1,362%	212,001
2041	24	0,72	1.940.095,28	1,49	3	3,53	40.058,20	2,14	24	0,72	1.900.037,08	1,48	0,801%	220,652
<b>Total :</b>	<b>3.356</b>	<b>100,00</b>	<b>130.221.369,39</b>	<b>100,00</b>	<b>85</b>	<b>100,00</b>	<b>1.871.326,68</b>	<b>100,00</b>	<b>3.349</b>	<b>100,00</b>	<b>128.350.042,71</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													<b>0,799%</b>	<b>120,098</b>
Media Simple / Average :			<b>38.802,55</b>				<b>22.015,61</b>				<b>38.324,89</b>		<b>0,843%</b>	<b>90,686</b>
Mínimo / Minimum :			<b>128,52</b>				<b>242,77</b>				<b>128,52</b>		<b>0,000%</b>	<b>03/11/2022</b>
Máximo / Maximum :			<b>347.450,48</b>				<b>154.187,87</b>				<b>347.450,48</b>		<b>4,992%</b>	<b>05/09/2041</b>