

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,12	3.893,06	0,21	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,12	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,12	1.408,96	0,08	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,12	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,12	4.971,76	0,27	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,03	42.689,21	0,03	1	1,12	42.689,21	2,30	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	171	5,19	573.958,99	0,46	4	4,49	104.985,46	5,65	171	5,20	468.973,53	0,38	2,004%	8,343
2024	147	4,46	1.058.278,29	0,84	4	4,49	14.150,17	0,76	147	4,47	1.044.128,12	0,84	1,611%	18,455
2025	377	11,45	5.187.453,66	4,13	10	11,24	160.177,05	8,61	377	11,47	5.027.276,61	4,07	1,652%	30,912
2026	201	6,10	3.426.238,41	2,73	5	5,62	44.687,34	2,40	201	6,11	3.381.551,07	2,73	1,085%	40,455
2027	164	4,98	3.562.717,96	2,84	2	2,25	874,45	0,05	164	4,99	3.561.843,51	2,88	1,425%	54,353
2028	184	5,59	5.137.938,38	4,09	5	5,62	139.321,26	7,49	184	5,60	4.998.617,12	4,04	1,405%	66,029
2029	171	5,19	5.781.364,99	4,61	0	0,00	0,00	0,00	171	5,20	5.781.364,99	4,68	1,358%	77,721
2030	544	16,51	20.445.388,98	16,29	9	10,11	225.887,83	12,15	544	16,55	20.219.501,15	16,35	1,737%	91,096
2031	317	9,62	12.783.761,76	10,19	13	14,61	325.412,17	17,50	317	9,64	12.458.349,59	10,08	0,811%	99,324
2032	59	1,79	2.950.326,13	2,35	2	2,25	11.462,58	0,62	59	1,79	2.938.863,55	2,38	1,135%	112,917
2033	67	2,03	3.795.990,79	3,02	2	2,25	106.626,19	5,73	66	2,01	3.689.364,60	2,98	1,592%	126,067
2034	82	2,49	5.296.547,49	4,22	1	1,12	22.484,68	1,21	82	2,49	5.274.062,81	4,27	1,301%	138,115
2035	385	11,69	25.442.391,48	20,27	11	12,36	225.037,46	12,10	385	11,71	25.217.354,02	20,39	1,855%	151,579
2036	326	9,90	22.935.056,87	18,27	8	8,99	373.675,03	20,09	326	9,92	22.561.381,84	18,25	0,678%	159,087
2037	42	1,28	3.190.564,91	2,54	4	4,49	7.064,83	0,38	42	1,28	3.183.500,08	2,57	0,591%	170,648
2038	1	0,03	43.151,34	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	43.151,34	0,03	4,129%	191,161
2039	5	0,15	223.820,79	0,18	0	0,00	0,00	0,00	5	0,15	223.820,79	0,18	2,393%	199,188
2040	21	0,64	1.695.444,53	1,35	0	0,00	0,00	0,00	21	0,64	1.695.444,53	1,37	1,703%	210,049
2041	24	0,73	1.925.510,11	1,53	3	3,37	41.374,36	2,22	24	0,73	1.884.135,75	1,52	0,888%	218,653
Total :	3.294	100,00	125.512.275,72	100,00	89	100,00	1.859.590,72	100,00	3.287	100,00	123.652.685,00	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,335%	118,630
Media Simple / Average :			38.103,30				20.894,28				37.618,71		1,373%	89,051
Mínimo / Minimum :			77,14				36,38				77,14		0,000%	05/01/2023
Máximo / Maximum :			342.072,78				156.135,95				342.072,78		5,233%	05/09/2041