

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,18	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,18	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,18	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,18	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,18	4.971,76	0,26	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,03	42.689,21	0,04	1	1,18	42.689,21	2,22	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	87	2,84	223.384,23	0,20	4	4,71	107.348,37	5,59	85	2,78	116.035,86	0,10	3,052%	4,018
2024	135	4,40	671.036,47	0,59	4	4,71	16.733,59	0,87	135	4,41	654.302,88	0,59	3,038%	12,884
2025	352	11,47	3.963.699,72	3,50	8	9,41	169.888,24	8,84	352	11,51	3.793.811,48	3,41	2,775%	24,903
2026	191	6,23	2.749.695,48	2,43	3	3,53	40.589,75	2,11	191	6,24	2.709.105,73	2,44	3,483%	34,721
2027	156	5,08	3.038.083,34	2,69	2	2,35	551,81	0,03	156	5,10	3.037.531,53	2,73	3,297%	48,428
2028	168	5,48	4.267.802,88	3,77	5	5,88	151.124,99	7,87	168	5,49	4.116.677,89	3,70	3,273%	59,957
2029	170	5,54	5.428.656,43	4,80	1	1,18	75,56	0,00	170	5,56	5.428.580,87	4,88	3,360%	71,817
2030	524	17,08	18.535.976,42	16,38	10	11,76	243.215,29	12,66	524	17,13	18.292.761,13	16,45	2,586%	85,152
2031	298	9,71	11.331.948,89	10,02	13	15,29	300.900,41	15,66	298	9,74	11.031.048,48	9,92	3,732%	93,382
2032	60	1,96	2.930.584,69	2,59	1	1,18	12.445,89	0,65	60	1,96	2.918.138,80	2,62	3,319%	107,079
2033	64	2,09	3.468.745,28	3,07	3	3,53	108.249,40	5,63	63	2,06	3.360.495,88	3,02	3,172%	120,109
2034	78	2,54	4.798.738,83	4,24	1	1,18	23.952,66	1,25	78	2,55	4.774.786,17	4,29	3,178%	132,227
2035	371	12,09	23.438.873,23	20,72	10	11,76	240.956,29	12,54	371	12,13	23.197.916,94	20,86	2,608%	145,606
2036	317	10,33	21.526.672,96	19,03	7	8,24	392.031,51	20,40	317	10,36	21.134.641,45	19,00	3,674%	153,132
2037	42	1,37	3.094.387,17	2,74	4	4,71	12.736,00	0,66	42	1,37	3.081.651,17	2,77	3,723%	164,681
2038	1	0,03	42.189,14	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	42.189,14	0,04	4,129%	185,194
2039	5	0,16	218.556,62	0,19	0	0,00	0,00	0,00	5	0,16	218.556,62	0,20	4,103%	193,229
2040	21	0,68	1.643.695,81	1,45	0	0,00	0,00	0,00	21	0,69	1.643.695,81	1,48	3,147%	204,070
2041	22	0,72	1.705.088,67	1,51	3	3,53	44.159,25	2,30	22	0,72	1.660.929,42	1,49	3,855%	212,803
Total :	3.068	100,00	113.134.186,12	100,00	85	100,00	1.921.328,87	100,00	3.059	100,00	111.212.857,25	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,150%	114,888
Media Simple / Average :			36.875,55				22.603,87				36.355,95		3,149%	85,847
Mínimo / Minimum :			37,59				75,56				37,59		0,169%	01/07/2023
Máximo / Maximum :			336.725,33				162.004,57				325.839,79		7,257%	05/09/2041