

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Ponderada W. Average	M. Ponderada W. Avg. Months
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,15	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,15	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,15	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,15	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,15	4.971,76	0,26	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,03	42.689,21	0,04	1	1,15	42.689,21	2,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	62	2,05	190.467,76	0,17	5	5,75	107.454,53	5,54	60	1,99	83.013,23	0,08	3,288%	3,306
2024	132	4,37	606.147,22	0,54	4	4,60	16.214,44	0,84	132	4,38	589.932,78	0,54	3,375%	11,959
2025	348	11,51	3.790.354,58	3,40	8	9,20	171.391,60	8,84	348	11,54	3.618.962,98	3,31	3,325%	23,906
2026	191	6,32	2.672.796,58	2,40	4	4,60	42.000,08	2,17	191	6,33	2.630.796,50	2,40	3,676%	33,664
2027	155	5,13	2.944.810,01	2,64	2	2,30	939,59	0,05	155	5,14	2.943.870,42	2,69	3,507%	47,428
2028	167	5,52	4.197.509,67	3,77	5	5,75	153.075,71	7,89	167	5,54	4.044.433,96	3,70	3,576%	58,900
2029	167	5,52	5.278.441,72	4,74	1	1,15	1.060,92	0,05	167	5,54	5.277.380,80	4,82	3,644%	70,804
2030	521	17,23	18.162.233,13	16,31	10	11,49	245.793,10	12,67	521	17,28	17.916.440,03	16,38	3,182%	84,108
2031	298	9,85	11.162.000,21	10,02	13	14,94	303.996,90	15,67	298	9,88	10.858.003,31	9,92	3,832%	92,362
2032	60	1,98	2.912.962,12	2,62	2	2,30	12.796,96	0,66	60	1,99	2.900.165,16	2,65	3,404%	106,179
2033	63	2,08	3.389.055,12	3,04	2	2,30	108.154,56	5,58	62	2,06	3.280.900,56	3,00	3,584%	119,174
2034	78	2,58	4.765.846,71	4,28	1	1,15	24.199,00	1,25	78	2,59	4.741.647,71	4,33	3,479%	131,194
2035	371	12,27	23.296.142,70	20,92	9	10,34	242.964,76	12,53	371	12,31	23.053.177,94	21,07	2,939%	144,574
2036	314	10,38	21.239.017,06	19,08	8	9,20	395.268,92	20,38	314	10,41	20.843.748,14	19,05	3,792%	152,099
2037	42	1,39	3.080.689,65	2,77	4	4,60	13.448,78	0,69	42	1,39	3.067.240,87	2,80	3,840%	163,649
2038	1	0,03	42.026,84	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	42.026,84	0,04	4,129%	184,161
2039	5	0,17	217.759,30	0,20	0	0,00	0,00	0,00	5	0,17	217.759,30	0,20	4,104%	192,197
2040	21	0,69	1.637.584,76	1,47	0	0,00	0,00	0,00	21	0,70	1.637.584,76	1,50	3,313%	203,039
2041	22	0,73	1.699.737,38	1,53	3	3,45	44.253,18	2,28	22	0,73	1.655.484,20	1,51	3,855%	211,771
Total :	3.024	100,00	111.341.952,38	100,00	87	100,00	1.939.382,89	100,00	3.015	100,00	109.402.569,49	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,438%	114,280
Media Simple / Average :			36.819,43				22.291,76				36.286,09		3,490%	85,632
Mínimo / Minimum :			36,99				0,08				36,99		0,169%	05/08/2023
Máximo / Maximum :			336.725,33				162.986,24				323.119,66		7,862%	05/09/2041