

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,19	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,19	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,19	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,19	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,19	4.971,76	0,25	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,03	42.689,21	0,04	1	1,19	42.689,21	2,18	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	50	1,67	168.687,80	0,15	3	3,57	107.252,98	5,48	48	1,61	61.434,82	0,06	3,409%	2,476
2024	131	4,38	555.177,79	0,51	4	4,76	17.523,20	0,89	131	4,39	537.654,59	0,50	3,472%	11,090
2025	342	11,42	3.577.598,09	3,26	8	9,52	171.682,22	8,77	342	11,46	3.405.915,87	3,16	3,743%	22,957
2026	191	6,38	2.611.464,30	2,38	3	3,57	42.096,11	2,15	191	6,40	2.569.368,19	2,39	3,826%	32,707
2027	154	5,14	2.863.391,17	2,61	2	2,38	714,40	0,04	154	5,16	2.862.676,77	2,66	3,766%	46,394
2028	165	5,51	4.092.411,38	3,73	6	7,14	156.231,84	7,98	165	5,53	3.936.179,54	3,66	3,826%	57,902
2029	166	5,54	5.189.343,92	4,73	1	1,19	1.593,32	0,08	166	5,56	5.187.750,60	4,82	3,921%	69,789
2030	520	17,37	17.882.573,38	16,32	9	10,71	248.449,82	12,69	520	17,42	17.634.123,56	16,38	3,822%	83,142
2031	298	9,95	11.050.322,08	10,08	12	14,29	307.283,64	15,69	298	9,98	10.743.038,44	9,98	3,930%	91,358
2032	62	2,07	2.968.655,22	2,71	2	2,38	13.194,37	0,67	62	2,08	2.955.460,85	2,75	3,907%	105,243
2033	62	2,07	3.301.602,24	3,01	3	3,57	108.387,06	5,53	61	2,04	3.193.215,18	2,97	3,691%	118,094
2034	77	2,57	4.683.434,44	4,27	1	1,19	24.445,83	1,25	77	2,58	4.658.988,61	4,33	3,574%	130,217
2035	371	12,39	23.161.392,03	21,13	10	11,90	245.986,35	12,56	371	12,43	22.915.405,68	21,29	3,686%	143,567
2036	309	10,32	20.844.358,04	19,02	8	9,52	398.517,23	20,35	309	10,35	20.445.840,81	18,99	3,905%	151,125
2037	42	1,40	3.066.727,92	2,80	3	3,57	13.853,16	0,71	42	1,41	3.052.874,76	2,84	3,909%	162,649
2038	1	0,03	41.863,98	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	41.863,98	0,04	4,129%	183,161
2039	5	0,17	216.959,28	0,20	0	0,00	0,00	0,00	5	0,17	216.959,28	0,20	4,236%	191,197
2040	20	0,67	1.571.777,82	1,43	0	0,00	0,00	0,00	20	0,67	1.571.777,82	1,46	3,808%	202,186
2041	22	0,73	1.694.846,87	1,55	3	3,57	44.824,97	2,29	22	0,74	1.650.021,90	1,53	4,088%	210,771
Total :	2.994	100,00	109.598.957,61	100,00	84	100,00	1.958.406,36	100,00	2.985	100,00	107.640.551,25	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,814%	113,568
Media Simple / Average :			36.606,20				23.314,36				36.060,49		3,841%	85,004
Mínimo / Minimum :			76,07				50,47				76,07		0,169%	05/09/2023
Máximo / Maximum :			336.725,33				163.968,93				320.395,33		7,862%	05/09/2041