

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,18	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,18	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,18	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,18	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,18	4.971,76	0,25	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,03	42.689,21	0,04	1	1,18	42.689,21	2,16	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	42	1,42	143.409,74	0,13	5	5,88	107.721,07	5,45	37	1,25	35.688,67	0,03	3,706%	1,986
2024	129	4,35	498.788,91	0,46	4	4,71	18.820,56	0,95	129	4,37	479.968,35	0,45	3,698%	10,295
2025	340	11,47	3.428.575,58	3,18	9	10,59	174.104,45	8,80	340	11,52	3.254.471,13	3,08	3,975%	22,051
2026	186	6,28	2.468.828,61	2,29	3	3,53	42.864,07	2,17	186	6,30	2.425.964,54	2,29	3,939%	31,800
2027	154	5,20	2.827.771,56	2,63	1	1,18	691,08	0,03	154	5,22	2.827.080,48	2,67	4,091%	45,417
2028	163	5,50	3.989.159,12	3,70	6	7,06	158.531,71	8,02	163	5,52	3.830.627,41	3,62	3,983%	56,936
2029	165	5,57	5.077.738,61	4,71	1	1,18	2.127,03	0,11	165	5,59	5.075.611,58	4,80	3,934%	68,773
2030	515	17,38	17.506.650,57	16,26	9	10,59	250.550,35	12,67	515	17,45	17.256.100,22	16,32	4,036%	82,173
2031	296	9,99	10.864.711,55	10,09	12	14,12	310.100,58	15,68	296	10,03	10.554.610,97	9,98	4,023%	90,374
2032	62	2,09	2.945.253,04	2,73	1	1,18	13.228,11	0,67	62	2,10	2.932.024,93	2,77	4,147%	104,275
2033	63	2,13	3.327.616,10	3,09	3	3,53	108.656,15	5,49	62	2,10	3.218.959,95	3,04	3,772%	117,097
2034	76	2,56	4.603.150,12	4,27	1	1,18	24.693,14	1,25	76	2,57	4.578.456,98	4,33	3,877%	129,305
2035	370	12,48	22.905.426,64	21,27	10	11,76	248.290,60	12,55	370	12,53	22.657.136,04	21,43	3,902%	142,608
2036	308	10,39	20.674.166,40	19,20	8	9,41	401.776,51	20,32	308	10,43	20.272.389,89	19,18	3,928%	150,149
2037	42	1,42	3.043.127,48	2,83	3	3,53	13.708,55	0,69	42	1,42	3.029.418,93	2,87	3,908%	161,680
2038	1	0,03	41.700,56	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	41.700,56	0,04	4,129%	182,194
2039	5	0,17	216.166,41	0,20	0	0,00	0,00	0,00	5	0,17	216.166,41	0,20	4,236%	190,229
2040	19	0,64	1.387.911,75	1,29	0	0,00	0,00	0,00	19	0,64	1.387.911,75	1,31	4,033%	201,863
2041	22	0,74	1.690.064,63	1,57	3	3,53	45.398,88	2,30	22	0,75	1.644.665,75	1,56	4,332%	209,803
Total :	2.964	100,00	107.696.587,24	100,00	85	100,00	1.977.632,70	100,00	2.952	100,00	105.718.954,54	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,964%	112,891
Media Simple / Average :			36.334,88				23.266,27				35.812,65		3,992%	84,479
Mínimo / Minimum :			38,06				70,15				38,06		0,169%	05/10/2023
Máximo / Maximum :			336.725,33				164.952,64				318.041,02		8,149%	05/09/2041