

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Ponderada W. Average	M. Ponderada W. Avg. Months
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,18	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,18	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,18	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,18	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,18	4.971,76	0,25	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,03	42.689,21	0,04	1	1,18	42.689,21	2,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	33	1,12	128.310,93	0,12	4	4,71	107.179,22	5,37	30	1,02	21.131,71	0,02	3,751%	1,096
2024	126	4,29	448.909,41	0,42	4	4,71	20.123,08	1,01	126	4,30	428.786,33	0,41	4,195%	9,416
2025	336	11,44	3.264.316,08	3,08	9	10,59	175.260,16	8,79	336	11,48	3.089.055,92	2,97	4,330%	21,056
2026	187	6,36	2.418.261,42	2,28	2	2,35	42.080,25	2,11	187	6,39	2.376.181,17	2,28	4,095%	30,789
2027	154	5,24	2.763.326,10	2,60	1	1,18	923,07	0,05	154	5,26	2.762.403,03	2,65	4,354%	44,392
2028	162	5,51	3.917.253,86	3,69	6	7,06	160.839,68	8,06	162	5,53	3.756.414,18	3,61	4,334%	55,902
2029	162	5,51	4.924.894,38	4,64	1	1,18	2.662,04	0,13	162	5,53	4.922.232,34	4,73	4,137%	67,820
2030	513	17,46	17.278.661,27	16,28	10	11,76	254.978,79	12,78	513	17,52	17.023.682,48	16,35	4,288%	81,146
2031	297	10,11	10.753.454,48	10,13	12	14,12	312.791,33	15,68	297	10,14	10.440.663,15	10,03	4,083%	89,344
2032	60	2,04	2.843.504,35	2,68	2	2,35	13.716,65	0,69	60	2,05	2.829.787,70	2,72	4,285%	103,277
2033	63	2,14	3.292.298,85	3,10	3	3,53	108.928,34	5,46	62	2,12	3.183.370,51	3,06	4,008%	116,072
2034	78	2,65	4.689.327,04	4,42	1	1,18	24.940,93	1,25	78	2,66	4.664.386,11	4,48	4,147%	128,342
2035	368	12,53	22.593.337,25	21,29	10	11,76	250.234,72	12,54	368	12,57	22.343.102,53	21,46	4,218%	141,567
2036	304	10,35	20.399.048,59	19,22	8	9,41	405.046,77	20,30	304	10,38	19.994.001,82	19,20	4,008%	149,094
2037	42	1,43	3.028.384,40	2,85	3	3,53	13.225,84	0,66	42	1,43	3.015.158,56	2,90	3,987%	160,648
2038	1	0,03	41.536,57	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	41.536,57	0,04	4,129%	181,161
2039	5	0,17	215.370,76	0,20	0	0,00	0,00	0,00	5	0,17	215.370,76	0,21	4,236%	189,197
2040	19	0,65	1.383.091,98	1,30	0	0,00	0,00	0,00	19	0,65	1.383.091,98	1,33	4,698%	200,832
2041	22	0,75	1.684.965,76	1,59	3	3,53	45.539,88	2,28	22	0,75	1.639.425,88	1,57	4,332%	208,771
<b>Total :</b>	<b>2.938</b>	<b>100,00</b>	<b>106.124.623,34</b>	<b>100,00</b>	<b>85</b>	<b>100,00</b>	<b>1.994.840,61</b>	<b>100,00</b>	<b>2.928</b>	<b>100,00</b>	<b>104.129.782,73</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													<b>4,174%</b>	<b>112,168</b>
Media Simple / Average :			<b>36.121,38</b>				<b>23.468,71</b>				<b>35.563,45</b>		<b>4,206%</b>	<b>83,720</b>
Mínimo / Minimum :			<b>63,11</b>				<b>70,15</b>				<b>63,11</b>		<b>0,169%</b>	<b>03/11/2023</b>
Máximo / Maximum :			<b>336.725,33</b>				<b>165.937,38</b>				<b>315.676,89</b>		<b>8,149%</b>	<b>05/09/2041</b>