

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,11	3.893,06	0,19	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,11	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,11	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,11	2.294,56	0,11	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,11	4.971,76	0,25	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,03	42.689,21	0,04	1	1,11	42.689,21	2,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	21	0,72	115.535,47	0,11	4	4,44	107.219,36	5,33	18	0,62	8.316,11	0,01	3,882%	0,334
2024	126	4,33	400.822,42	0,38	4	4,44	21.430,41	1,06	126	4,34	379.392,01	0,37	4,462%	8,652
2025	336	11,55	3.124.844,72	2,99	8	8,89	176.421,61	8,77	336	11,59	2.948.423,11	2,87	4,545%	20,107
2026	182	6,25	2.274.198,75	2,17	2	2,22	42.551,42	2,11	182	6,28	2.231.647,33	2,18	4,218%	29,841
2027	149	5,12	2.636.802,02	2,52	2	2,22	1.388,87	0,07	149	5,14	2.635.413,15	2,57	4,495%	43,366
2028	164	5,64	3.889.153,78	3,72	6	6,67	162.663,43	8,08	164	5,66	3.726.490,35	3,63	4,454%	54,891
2029	163	5,60	4.891.272,83	4,68	1	1,11	3.198,36	0,16	163	5,62	4.888.074,47	4,77	4,377%	66,874
2030	507	17,42	16.850.443,48	16,11	11	12,22	257.004,23	12,77	507	17,48	16.593.439,25	16,18	4,456%	80,163
2031	299	10,27	10.781.162,69	10,31	12	13,33	315.696,43	15,69	299	10,31	10.465.466,26	10,20	4,115%	88,430
2032	60	2,06	2.821.119,68	2,70	2	2,22	13.879,30	0,69	60	2,07	2.807.240,38	2,74	4,345%	102,309
2033	62	2,13	3.223.091,86	3,08	4	4,44	109.464,51	5,44	61	2,10	3.113.627,35	3,04	4,317%	115,133
2034	80	2,75	4.756.589,73	4,55	2	2,22	25.383,85	1,26	80	2,76	4.731.205,88	4,61	4,189%	127,462
2035	366	12,58	22.427.168,74	21,44	10	11,11	251.800,74	12,51	366	12,62	22.175.368,00	21,62	4,462%	140,592
2036	300	10,31	20.005.020,28	19,13	9	10,00	407.443,20	20,25	300	10,34	19.597.577,08	19,11	4,083%	148,133
2037	42	1,44	3.015.170,66	2,88	3	3,33	14.235,83	0,71	42	1,45	3.000.934,83	2,93	4,019%	159,681
2038	1	0,03	41.372,02	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	41.372,02	0,04	4,129%	180,194
2039	5	0,17	214.572,31	0,21	0	0,00	0,00	0,00	5	0,17	214.572,31	0,21	4,668%	188,229
2040	19	0,65	1.378.705,71	1,32	1	1,11	143,16	0,01	19	0,66	1.378.562,55	1,34	4,940%	199,863
2041	22	0,76	1.680.285,37	1,61	3	3,33	46.118,04	2,29	22	0,76	1.634.167,33	1,59	4,400%	207,804
Total :	2.910	100,00	104.583.702,38	100,00	90	100,00	2.012.412,61	100,00	2.900	100,00	102.571.289,77	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													4,319%	111,553
Media Simple / <i>Average</i> :			35.939,42				22.360,14				35.369,41		4,355%	83,125
Mínimo / <i>Minimum</i> :			70,15				70,15				70,28		0,169%	01/12/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			336.725,33				166.828,89				313.302,89		8,149%	05/09/2041