

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,03	3.893,06	0,00	1	1,15	3.893,06	0,19	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,03	1.112,31	0,00	1	1,15	1.112,31	0,05	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,03	1.408,96	0,00	1	1,15	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,03	2.294,56	0,00	1	1,15	2.294,56	0,11	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,03	4.971,76	0,00	1	1,15	4.971,76	0,24	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,03	42.689,21	0,04	1	1,15	42.689,21	2,10	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	4	0,14	106.926,84	0,10	4	4,60	106.926,84	5,26	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	124	4,31	351.066,49	0,34	4	4,60	22.743,00	1,12	124	4,33	328.323,49	0,33	4,701%	7,928
2025	332	11,54	2.950.435,94	2,88	8	9,20	177.925,29	8,75	332	11,58	2.772.510,65	2,76	4,712%	19,060
2026	185	6,43	2.254.673,49	2,20	3	3,45	43.915,76	2,16	185	6,45	2.210.757,73	2,20	4,321%	28,858
2027	150	5,21	2.591.382,99	2,53	1	1,15	1.389,55	0,07	150	5,23	2.589.993,44	2,58	4,574%	42,466
2028	164	5,70	3.818.207,77	3,72	6	6,90	165.480,05	8,14	164	5,72	3.652.727,72	3,63	4,567%	53,854
2029	165	5,74	4.861.367,90	4,74	1	1,15	3.707,94	0,18	165	5,76	4.857.659,96	4,83	4,508%	65,904
2030	501	17,41	16.456.878,91	16,05	10	11,49	258.683,73	12,72	501	17,48	16.198.195,18	16,12	4,683%	79,130
2031	299	10,39	10.640.022,38	10,38	12	13,79	318.963,35	15,68	299	10,43	10.321.059,03	10,27	4,237%	87,527
2032	61	2,12	2.949.587,67	2,88	1	1,15	13.905,90	0,68	61	2,13	2.935.681,77	2,92	4,431%	101,201
2033	59	2,05	3.001.528,94	2,93	4	4,60	109.620,24	5,39	58	2,02	2.891.908,70	2,88	4,502%	114,005
2034	81	2,82	4.639.056,40	4,52	1	1,15	25.363,16	1,25	81	2,83	4.613.693,24	4,59	4,407%	126,319
2035	362	12,58	21.977.257,32	21,44	11	12,64	256.067,54	12,59	362	12,63	21.721.189,78	21,61	4,714%	139,508
2036	296	10,29	19.670.946,53	19,19	8	9,20	410.184,94	20,17	296	10,33	19.260.761,59	19,17	4,137%	147,111
2037	42	1,46	2.999.762,56	2,93	3	3,45	15.617,75	0,77	42	1,47	2.984.144,81	2,97	4,077%	158,651
2038	1	0,03	41.206,90	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	41.206,90	0,04	5,660%	179,161
2039	5	0,17	213.801,00	0,21	0	0,00	0,00	0,00	5	0,17	213.801,00	0,21	5,110%	187,198
2040	19	0,66	1.373.397,27	1,34	1	1,15	199,19	0,01	19	0,66	1.373.198,08	1,37	4,965%	198,615
2041	21	0,73	1.575.864,34	1,54	3	3,45	46.526,96	2,29	21	0,73	1.529.337,38	1,52	4,364%	206,812
Total :	2.877	100,00	102.529.741,50	100,00	87	100,00	2.033.591,05	100,00	2.866	100,00	100.496.150,45	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,474%	110,596
Media Simple / Average :			35.637,73				23.374,61				35.064,95		4,501%	82,453
Mínimo / Minimum :			0,59				0,28				219,35		0,169%	05/01/2024
Máximo / Maximum :			336.725,33				167.723,42				310.918,99		8,149%	05/09/2041