

# VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,04	3.893,06	0,00	1	1,18	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,04	1.112,31	0,00	1	1,18	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,04	1.408,96	0,00	1	1,18	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,04	2.294,56	0,00	1	1,18	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,04	4.971,76	0,00	1	1,18	4.971,76	0,25	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,04	42.689,21	0,04	1	1,18	42.689,21	2,17	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	3	0,11	106.922,34	0,11	3	3,53	106.922,34	5,43	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	116	4,08	291.313,20	0,29	4	4,71	24.060,88	1,22	116	4,10	267.252,32	0,27	4,746%	7,247
2025	321	11,30	2.751.630,82	2,74	8	9,41	180.407,56	9,17	321	11,34	2.571.223,26	2,61	4,753%	18,089
2026	182	6,41	2.139.182,46	2,13	3	3,53	45.027,78	2,29	182	6,43	2.094.154,68	2,12	4,512%	27,842
2027	151	5,32	2.563.029,68	2,55	1	1,18	1.624,05	0,08	151	5,34	2.561.405,63	2,60	4,645%	41,452
2028	160	5,63	3.638.132,10	3,62	7	8,24	167.969,90	8,53	160	5,65	3.470.162,20	3,52	4,639%	52,839
2029	166	5,85	4.827.265,98	4,80	0	0,00	0,00	0,00	166	5,87	4.827.265,98	4,89	4,599%	64,955
2030	494	17,39	16.027.578,17	15,93	10	11,76	262.347,57	13,33	494	17,46	15.765.230,60	15,98	4,741%	78,104
2031	297	10,46	10.466.161,26	10,40	13	15,29	305.107,66	15,50	297	10,49	10.161.053,60	10,30	4,438%	86,539
2032	61	2,15	2.926.215,42	2,91	2	2,35	14.335,55	0,73	61	2,16	2.911.879,87	2,95	4,665%	100,203
2033	59	2,08	2.975.737,72	2,96	3	3,53	110.081,10	5,59	58	2,05	2.865.656,62	2,91	4,612%	113,013
2034	82	2,89	4.686.906,81	4,66	1	1,18	25.575,64	1,30	82	2,90	4.661.331,17	4,73	4,519%	125,332
2035	360	12,68	21.657.361,63	21,53	11	12,94	258.268,00	13,12	360	12,72	21.399.093,63	21,70	4,741%	138,499
2036	294	10,35	19.303.895,01	19,19	7	8,24	346.341,58	17,59	294	10,39	18.957.553,43	19,22	4,365%	146,124
2037	42	1,48	2.986.932,37	2,97	3	3,53	17.004,13	0,86	42	1,48	2.969.928,24	3,01	4,317%	157,652
2038	1	0,04	41.061,06	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	41.061,06	0,04	5,660%	178,161
2039	5	0,18	213.055,39	0,21	0	0,00	0,00	0,00	5	0,18	213.055,39	0,22	5,111%	186,199
2040	19	0,67	1.368.740,13	1,36	0	0,00	0,00	0,00	19	0,67	1.368.740,13	1,39	5,129%	197,615
2041	21	0,74	1.571.369,73	1,56	3	3,53	46.988,20	2,39	21	0,74	1.524.381,53	1,55	4,610%	205,812
<b>Total :</b>	<b>2.840</b>	<b>100,00</b>	<b>100.598.861,14</b>	<b>100,00</b>	<b>85</b>	<b>100,00</b>	<b>1.968.431,80</b>	<b>100,00</b>	<b>2.830</b>	<b>100,00</b>	<b>98.630.429,34</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													<b>4,595%</b>	<b>110,044</b>
Media Simple / Average :			<b>35.422,13</b>				<b>23.158,02</b>				<b>34.851,74</b>		<b>4,612%</b>	<b>81,926</b>
Mínimo / Minimum :			<b>0,59</b>				<b>0,59</b>				<b>192,32</b>		<b>0,169%</b>	<b>05/02/2024</b>
Máximo / Maximum :			<b>336.725,33</b>				<b>168.620,99</b>				<b>308.525,14</b>		<b>8,149%</b>	<b>05/09/2041</b>