

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 29/02/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Ponderada W. Average	M. Ponderada W. Avg. Months
2011	1	0,04	3.893,06	0,00	1	1,18	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,04	1.112,31	0,00	1	1,18	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,04	1.408,96	0,00	1	1,18	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,04	2.294,56	0,00	1	1,18	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,04	4.971,76	0,01	1	1,18	4.971,76	0,25	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,04	42.689,21	0,04	1	1,18	42.689,21	2,18	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	3	0,11	106.922,34	0,11	3	3,53	106.922,34	5,47	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	102	3,63	243.373,04	0,25	4	4,71	25.384,03	1,30	101	3,61	217.989,01	0,22	4,799%	6,839
2025	321	11,42	2.619.981,89	2,64	9	10,59	182.102,03	9,32	321	11,46	2.437.879,86	2,51	4,774%	17,236
2026	178	6,33	2.029.857,97	2,05	4	4,71	44.892,14	2,30	178	6,36	1.984.965,83	2,04	4,588%	26,852
2027	153	5,44	2.565.272,47	2,59	2	2,35	2.275,19	0,12	153	5,46	2.562.997,28	2,64	4,692%	40,533
2028	159	5,66	3.559.449,51	3,59	6	7,06	170.124,68	8,71	159	5,68	3.389.324,83	3,49	4,699%	51,888
2029	168	5,98	4.843.597,50	4,89	1	1,18	286,33	0,01	168	6,00	4.843.311,17	4,98	4,643%	64,024
2030	485	17,25	15.615.259,29	15,75	8	9,41	258.118,16	13,21	485	17,32	15.357.141,13	15,81	4,755%	77,163
2031	294	10,46	10.243.483,53	10,34	13	15,29	309.041,16	15,82	294	10,50	9.934.442,37	10,22	4,545%	85,577
2032	60	2,13	2.797.473,22	2,82	2	2,35	14.565,07	0,75	60	2,14	2.782.908,15	2,86	4,690%	99,079
2033	59	2,10	2.953.389,02	2,98	3	3,53	108.903,60	5,57	58	2,07	2.844.485,42	2,93	4,643%	112,076
2034	82	2,92	4.651.263,45	4,69	2	2,35	26.019,06	1,33	82	2,93	4.625.244,39	4,76	4,601%	124,256
2035	360	12,81	21.537.049,25	21,73	9	10,59	259.790,74	13,29	360	12,86	21.277.258,51	21,90	4,751%	137,565
2036	293	10,42	19.132.610,62	19,30	7	8,24	323.389,56	16,55	293	10,46	18.809.221,06	19,36	4,485%	145,173
2037	42	1,49	2.974.258,22	3,00	3	3,53	18.351,02	0,94	42	1,50	2.955.907,20	3,04	4,491%	156,717
2038	1	0,04	40.914,53	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	40.914,53	0,04	5,660%	177,226
2039	5	0,18	212.306,63	0,21	0	0,00	0,00	0,00	5	0,18	212.306,63	0,22	5,111%	185,264
2040	19	0,68	1.364.335,78	1,38	0	0,00	0,00	0,00	19	0,68	1.364.335,78	1,40	5,197%	196,678
2041	21	0,75	1.567.062,73	1,58	3	3,53	47.537,98	2,43	21	0,75	1.519.524,75	1,56	4,711%	204,877
Total :	2.811	100,00	99.114.230,85	100,00	85	100,00	1.954.072,95	100,00	2.800	100,00	97.160.157,90	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,654%	109,491
Media Simple / Average :			35.259,42				22.989,09				34.700,06		4,667%	81,439
Mínimo / Minimum :			0,59				0,59				165,18		0,169%	01/03/2024
Máximo / Maximum :			336.725,33				169.521,60				306.121,30		8,149%	05/09/2041