

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2011	1	0,04	3.893,06	0,00	1	1,16	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,04	1.112,31	0,00	1	1,16	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,04	1.408,96	0,00	1	1,16	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,04	2.294,56	0,00	1	1,16	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,04	4.971,76	0,01	1	1,16	4.971,76	0,25	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,04	42.689,21	0,04	1	1,16	42.689,21	2,16	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	3	0,11	106.922,34	0,11	3	3,49	106.922,34	5,41	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	88	3,16	207.490,37	0,21	4	4,65	26.494,30	1,34	87	3,14	180.996,07	0,19	4,813%	6,244
2025	316	11,36	2.454.589,46	2,51	8	9,30	184.460,47	9,34	316	11,41	2.270.128,99	2,37	4,785%	16,224
2026	177	6,36	1.950.942,03	2,00	4	4,65	46.617,57	2,36	177	6,39	1.904.324,46	1,99	4,621%	25,822
2027	154	5,54	2.513.631,33	2,57	2	2,33	2.928,91	0,15	154	5,56	2.510.702,42	2,62	4,710%	39,443
2028	156	5,61	3.442.071,16	3,53	7	8,14	172.793,73	8,75	156	5,63	3.269.277,43	3,42	4,726%	50,927
2029	168	6,04	4.776.243,85	4,89	0	0,00	0,00	0,00	168	6,06	4.776.243,85	4,99	4,680%	62,959
2030	481	17,30	15.237.871,28	15,61	9	10,47	261.237,89	13,22	481	17,36	14.976.633,39	15,65	4,765%	76,082
2031	292	10,50	10.106.295,00	10,35	13	15,12	313.021,45	15,85	292	10,54	9.793.273,55	10,24	4,585%	84,484
2032	60	2,16	2.774.606,90	2,84	1	1,16	14.592,03	0,74	60	2,17	2.760.014,87	2,88	4,719%	98,018
2033	59	2,12	2.933.213,09	3,00	3	3,49	108.937,36	5,51	58	2,09	2.824.275,73	2,95	4,670%	111,014
2034	83	2,98	4.647.492,08	4,76	1	1,16	26.003,36	1,32	83	3,00	4.621.488,72	4,83	4,645%	123,250
2035	357	12,84	21.267.748,65	21,78	10	11,63	262.440,08	13,28	357	12,89	21.005.308,57	21,96	4,763%	136,545
2036	294	10,57	19.090.949,38	19,55	7	8,14	326.140,07	16,51	294	10,61	18.764.809,31	19,61	4,528%	144,110
2037	41	1,47	2.901.906,74	2,97	4	4,65	18.266,85	0,92	41	1,48	2.883.639,89	3,01	4,539%	155,642
2038	1	0,04	40.767,31	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	40.767,31	0,04	5,660%	176,161
2039	5	0,18	211.554,71	0,22	0	0,00	0,00	0,00	5	0,18	211.554,71	0,22	5,174%	184,201
2040	19	0,68	1.359.938,25	1,39	0	0,00	0,00	0,00	19	0,69	1.359.938,25	1,42	5,202%	195,616
2041	21	0,76	1.562.986,85	1,60	4	4,65	48.288,10	2,44	21	0,76	1.514.698,75	1,58	4,746%	203,813
Total :	2.781	100,00	97.643.590,64	100,00	86	100,00	1.975.514,37	100,00	2.770	100,00	95.668.076,27	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,681%	108,876
Media Simple / Average :			35.110,96				22.971,10				34.537,21		4,695%	80,901
Mínimo / Minimum :			0,59				0,59				132,74		0,169%	02/04/2024
Máximo / Maximum :			336.725,33				170.425,27				303.707,43		8,149%	05/09/2041