

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Ponderada W. Average	M. Ponderada W. Avg. Months
2011	1	0,04	3.893,06	0,00	1	1,14	3.893,06	0,20	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2013	1	0,04	1.112,31	0,00	1	1,14	1.112,31	0,06	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,04	1.408,96	0,00	1	1,14	1.408,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,04	2.294,56	0,00	1	1,14	2.294,56	0,12	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2021	1	0,04	4.971,76	0,01	1	1,14	4.971,76	0,25	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,04	42.689,21	0,04	1	1,14	42.689,21	2,14	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	3	0,11	106.922,34	0,11	3	3,41	106.922,34	5,36	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	77	2,79	170.269,98	0,18	4	4,55	26.950,10	1,35	76	2,77	143.319,88	0,15	4,835%	5,522
2025	313	11,35	2.305.283,36	2,39	7	7,95	184.509,22	9,26	313	11,39	2.120.774,14	2,25	4,796%	15,314
2026	177	6,42	1.881.476,38	1,95	4	4,55	48.485,78	2,43	177	6,44	1.832.990,60	1,94	4,641%	24,857
2027	154	5,58	2.460.685,37	2,56	2	2,27	3.585,14	0,18	154	5,61	2.457.100,23	2,61	4,726%	38,482
2028	155	5,62	3.361.675,36	3,49	6	6,82	174.785,31	8,77	155	5,64	3.186.890,05	3,38	4,730%	49,959
2029	169	6,13	4.730.590,10	4,91	1	1,14	3,79	0,00	169	6,15	4.730.586,31	5,02	4,695%	62,003
2030	479	17,37	15.008.731,85	15,59	8	9,09	263.086,18	13,20	479	17,44	14.745.645,67	15,64	4,771%	75,137
2031	289	10,48	9.902.154,74	10,29	13	14,77	316.623,46	15,89	289	10,52	9.585.531,28	10,17	4,614%	83,486
2032	62	2,25	2.876.127,84	2,99	2	2,27	15.026,92	0,75	62	2,26	2.861.100,92	3,04	4,732%	97,095
2033	57	2,07	2.780.958,88	2,89	5	5,68	109.766,32	5,51	56	2,04	2.671.192,56	2,83	4,695%	110,216
2034	83	3,01	4.668.957,13	4,85	1	1,14	26.218,60	1,32	83	3,02	4.642.738,53	4,93	4,650%	122,337
2035	353	12,80	20.899.278,74	21,71	11	12,50	265.850,99	13,34	353	12,85	20.633.427,75	21,89	4,768%	135,596
2036	294	10,66	18.994.930,85	19,73	8	9,09	327.870,27	16,45	294	10,70	18.667.060,58	19,80	4,560%	143,142
2037	41	1,49	2.888.391,92	3,00	4	4,55	18.380,69	0,92	41	1,49	2.870.011,23	3,04	4,560%	154,675
2038	1	0,04	40.619,40	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	40.619,40	0,04	5,660%	175,194
2039	5	0,18	210.803,96	0,22	0	0,00	0,00	0,00	5	0,18	210.803,96	0,22	5,174%	183,234
2040	19	0,69	1.355.524,10	1,41	0	0,00	0,00	0,00	19	0,69	1.355.524,10	1,44	5,208%	194,648
2041	21	0,76	1.558.504,13	1,62	3	3,41	48.634,72	2,44	21	0,76	1.509.869,41	1,60	4,781%	202,845
Total :	2.758	100,00	96.258.256,29	100,00	88	100,00	1.993.069,69	100,00	2.747	100,00	94.265.186,60	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													4,697%	108,247
Media Simple / Average :			34.901,47				22.648,52				34.315,68		4,709%	80,241
Mínimo / Minimum :			0,59				0,59				100,22		0,169%	05/05/2024
Máximo / Maximum :			336.725,33				171.332,01				301.283,49		8,149%	05/09/2041